ACTA DE OBRA No. 3

DATOS CONTRACTUALES

NUEMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.661.662.625,71
ANTICIPO No 1 (30% VALOR INICIAL) :	$ 4.488.327.788,91
FECHA DE INICIO :	10/06/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	9/03/2024

OBJETO:

Construcción del centro de comercio de luna vallenata, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGUN ACTA DE INCIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4.488.327.788,91	SGPL-96902005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4.488.327.788,91	SGPL-96902005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747.554.632,63	SGPL-96902005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2026
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4.488.327.788,91	SGPL-96902005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747.554.632,63	LBCO-96903682-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027

COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024
		N°	
		NºR	

FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO		
26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES	DESDE	10/07/2023
		HASTA	11/042024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el día NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : CHESMAN HOBBET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023, contratista de obra ; ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDREINA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infreestructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relacionan así:

CONSTRUCCIÓN CENTRO DE COMERCIO LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR

CONDICIONES CONTRATADAS INICIALMENTE

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	V/R UNITARIO	V/R PARCIAL	ACTA DE COBRO No. 1			ACTA DE OBRA No. 2			ACTA DE OBRA No. 3			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS			VALORES POR EJECUTAR		
						CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADOS	% EJECUTADOS	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADOS	% EJECUTADOS	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADOS	% EJECUTADOS	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL	% EJECUTADOS	CANTIDAD POR EJECUTAR	VALORES EJECUTAR	% POR EJECUTAR
1	OBRAS PRELIMINARES																			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CON EQUIPO.	M2	5139.00	$ 4.548,00	$ 23.372.172,00	4,876.04	$ 22.171.681,92	94,86%	263.96	$ 1.200.490,08	5,14%		$ -	0,00%	5,139.00	$ 23.372.172,00	100,00%	0.00	$ -	0%
1.2	DESCAPOTE A MAQUINA EN TERRENO COMÚN ESPESOR E=0.15m.	M2	5139.00	$ 3.923,00	$ 20.160.297,00	4,876.04	$ 19.124.781,92	94,86%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%	4,876.04	$ 19.124.781,92	94,86%	263.96	1,035,515.08	5%
1.3	NIVELACION CON MAQUINA DE TERRENO, ESPESOR = E= VARIABLE.	M3	1541.70	$ 18.837,00	$ 29.041.022,00	166.36	$ 3.491.628,32	12,02%	1,356.34	$ 25.549.378,68	87,98%		$ -	0,00%	1,541.70	$ 29.041.022,00	100,00%	0.00	$ -	0%
1.4	RETIRO SOBRANTES.	M3	1002.20	$ 30.532,00	$ 30.599.169,56	60.00	$ 2.442.659,93	7,98%	690.65	$ 21.093.031,62	68,93%		$ -	0,00%	770.65	$ 23.535.691,55	76,92%	231.35	7,063,478.01	23%
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS																			
2.1	EXCAVACION MANUAL, PROFUNDIDA MAXIMA 2.00m.	M3	1040.60	$ 44.378,00	$ 51.682.146,80	451.24	$ 20.025.128,72	24,60%	33.88	$ 1.503.826,64	1,84%		$ -	0,00%	485.12	$ 21.528.955,36	26,36%	1355.48	60,153,491.44	74%
2.2	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO DE SOBRANTES.	M3	1027.60	$ 25.469,00	$ 26.176.010,40		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1027.60	26,176,010.40	100%
2.3	RELLENOS COMPACTADOS A MAQUINA CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE: TRANSPORTE EXTERNO, TRANSPORTE INTERNO, COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	1926.70	$ 96.535,00	$ 186.187.054,50		$ -	0,00%	859.33	$ 86.816.338,88	46,63%	1,019.09	$ 97.506.038,15	52,37%	1,909.42	$ 184.325.377,03	99,00%	19.28	1,861,677.47	1%
2.4	RELLENOS COMPACTADOS MANUAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES, SELECCIONADO, INCLUYE: COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	1284.20	$ 23.722,00	$ 30.463.792,40		$ -	0,00%		$ -	0,00%	144.84	$ 3.435.989,37	11,28%	144.84	$ 3.435.989,37	11,28%	1139.36	27,027,803.03	89%
2.5	RETIRO SOBRANTES.	M3	1684.20	$ 30.532,00	$ 48.368.793,07		$ -	0,00%	466.12	$ 14.811.683,43	30,62%		$ -	0,00%	466.12	$ 14.811.683,43	30,62%	1069.08	33,557,109.64	69%
3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS																			
3.1	CIMENTACIÓN																			
3.1.1	CONCRETO PARA SOLADOS, f'c=2.500 PSI.	M3	73.30	$ 641.385,00	$ 47.013.520,50	10.64	$ 6.823.053,63	14,51%	1.69	$ 1.098.509,19	2,34%	5.53	$ 3.549.103,99	7,55%	17.87	$ 11.458.663,72	24,37%	55.43	35,554,856.78	76%
3.1.2	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO f'c=3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE VIBRADO Y CURADO.	M3	210.20	$ 855,733,00	$ 179.875.076,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	108.47	$ 92.817.079,85	51,60%	108.47	$ 92.817.079,85	51,60%	101.74	87,057,996.75	48%
3.1.3	ZAPATAS EN CONCRETO f'c=3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS. NO INCLUYE VIGAS.	M3	260.10	$ 894,373,00	$ 223.692.687,30	60.00	$ 53.656.404,68	23,99%		$ -	0,00%	6.17	$ 5.519.175,78	2,47%	66.18	$ 59.165.580,46	26,46%	193.92	164,497,106.84	74%
3.1.4	PEDESTAL EN CONCRETO f'c=3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS. NO INCLUYE VIGAS.	M3	14.90	$ 934,097,00	$ 13.918.045,30		$ -	0,00%	10.35	$ 9.667.603,65	69,46%		$ -	0,00%	10.35	$ 9.667.603,65	69,46%	4.55	4,250,141.35	31%
3.2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO																			
3.2.1	COLUMNAS RECTANGULARES Y MUROS PANTALLA EN CONCRETO f'c=3.000PSI. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	133.50	$ 1.229.177,00	$ 164.095.129,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	133.50	164,095,129.50	100%
3.2.2	VIGAS RECTANGULARES EN CONCRETO f'c=3.000PSI. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	88.30	$ 1.238,779,00	$ 109.405.627,70		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	88.30	109,405,627.70	100%
3.2.3	PLACA DE ENTREPISO Y/O CUBIERTA EN METALDECK CAL 12 Y CONCRETO f'c=3.000PSI - E=15cm. INLUYE MALLA DE REFUERZO 15x15cm - 5mm. ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. INCLUYE ALLANADO FINAL.	M2	604.00	$ 231,283,00	$ 139,694,932.00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	604.00	139,694,932.00	100%
3.2.4	TANQUE SUBTERRANEO EN CONCRETO f'c=3.000PSI IMPERMEABILIZADO. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	66.50	$ 1,211,418.00	$ 80,559,297.00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	66.50	80,559,297.00	100%
3.2.5	ACERO DE REFUERZO PDR-60, fy=420 Mpa PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO, VERTICALES Y HORIZONTALES.	KG	69319.00	$ 8,593.00	$ 595,725,167.00	51,839.00	$ 445,428,748.00	87,39%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	51,839.00	$ 445,428,748.00	87,39%	7483.00	64,301,419.00	13%
3.3	OTROS																			
3.3.1	MESON EN CONCRETO REFORZADO DE f'c=3.000 PSI ANCHO = 0.60m, E=0.07m. PARA LAVAMANOS. SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML	84.00	$ 133,631.00	$ 11,241,804.00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	84.00	11,241,804.00	100%
3.3.2	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA, CONFORMADA POR VIGAS PRINCIPALES Y CORREAS TIPO PHRC, INCLUYE ANCLAJES, FLANCHES, PERNOS, SOLDADURA, ACABADO ANTICORROSIVO Y ESMALTE BLANCO	KG	142,606.70	$ 22,735.00	$ 3,242,183,324.50		$ -	0,00%	17,084.04	$ 406,138,949.40	12,53%	13,497.96	$ 308,976,120.60	9,47%	31,382.00	$ 715,015,070.00	21,99%	111244.70	2,529,148,254.50	78%
4	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS MUROS																			
4.1	SOBRECIMIENTO																			
4.1.1	SOBRECIMIENTO EN LADRILLO TOLETE, MEDIDAS BLOQUE 7x11x23cm, INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:4 - ALTURA PROMEDIO .45cm.	ML	1062.40	$ 57,611.00	$ 61,205,926.40		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1062.40	61,205,926.40	100%
4.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA SOBRECIMIENTO, DILATACIONES, RANURAS, FILETES DE BAÑOS Y REMATES DE MUROS DEMOLIDOS.	ML	1062.40	$ 14,720.00	$ 15,638,528.00		$ -	0,00%		$ -	0,00%			0,00%	-	$ -	0,00%	1062.40	15,638,528.00	100%
4.2	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS NIVEL +0.0 A NIVEL +5.0																			
4.2.1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO E=20cm, f'c=10.0MPa, BLOQUE DE 0.20x0.15x0.35m, COLOR GRIS CLARO LISO, INCLUYE JUNTA RANURADA EN MORTERO 1:4 DEL MISMO COLOR DEL BLOQUE.	M2	3278.10	$ 91,633.00	$ 301,037,757.30		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3278.10	301,037,757.30	100%
4.2.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA ACABADO DE MUROS EXTERIORES F	M2	1614.20	$ 28,349.00	$ 45,760,955.80		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1614.20	45,760,955.80	100%
4.2.3	PAÑETE LINEAL IMPERMEABILIZADO PARA DILATACIONES, RANURAS, FILETES DE BAÑOS.	ML	690	$ 14,720.00	$ 10,156,800.00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	690.00	10,156,800.00	100%
4.2.4	ENCHAPE EN BALDOSÍN GRAN FORMATO, PARA PISOS Y MUROS DE BAÑOS, COLOR BLANCO. INCLUYE PEGACOR Y REFRAGUE CON CONCOLOR BLANCO.	M2	912.2	$ 103,168.00	$ 94,137,215.60		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	912.20	94,137,215.60	100%
4.2.5	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO. PARA ACABADOS DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	M2	703	$ 21,691.00	$ 15,437,692.00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	703.60	15,437,692.00	100%
4.2.6	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO LINEAL PARA ACABADOS DE MUROS	ML	690	$ 15,817.00	$ 10,775,730.00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	690.00	10,775,730.00	100%
4.2.7	APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA, PARA ACABADO DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES.	M2	1614.2	$ 16,294.00	$ 26,301,774.80		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1614.20	26,301,774.80	100%

ABI

ACTA DE OBRA No. 3

DATOS CONTRACTUALES

NUMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.951.660.625,71
ANTICIPO No 1 (30% VALOR INICIAL) :	$ 4.485.327.795,81
FECHA DE INICIO :	10/08/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	6/03/2024

OBJETO:
Construcción del centro de comercio de luna vallenata, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4,485,327,795.81	SGPL-95803005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4,485,327,795.81	SGPL-95803005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747,554,632.63	SGPL-95803005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2028
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4,485,327,795.81	SGPL-95803005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747,554,632.63	LBCO-95803682-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027

COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024	
		N°		
		N-R		

FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO		
26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES	DESDE	10/07/2023
		HASTA	11/04/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : CHESMAN HOBBET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023, contratista de obra : ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDREINA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infraestructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relacionan así:

5	PISOS INTERIORES, PISOS EXTERIORES Y ACABADOS																		
5.1	PLACA DE CONTRAPISO fc=3.000PSI - E=0.15m. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 15x15cm - 6.0mm.	M2	75.9	$ 130,524.00	$ 9,906,771.60	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	75.90	9,906,771.60	100%
5.2	PLACA DE CONTRAPISO fc=3.000PSI - E=0.15m. ESMALTADO Y PULIDO CON HELICOPTERO. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 15x15cm - 6.0mm.	M2	2762.5	$ 143,126.00	$ 395,365,975.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2762.50	395,365,975.00	100%
5.3	MORTERO DE NIVELACION 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0.03m.	M2	75.9	$ 34,533.00	$ 2,621,054.70	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	75.90	2,621,054.70	100%
5.4	PISO EN BALDOSA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:4 Y REFRAGUE CON CONCOLOR BLANCO	M2	75.9	$ 139,860.00	$ 10,615,374.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	75.90	10,615,374.00	100%
5.5	MEDIACAÑA DE 10cm EN MORTERO 1:4, PARA PISOS DE CONCRETO INCLUYE ENDURECEDOR DE CUARZO, DILATACIÓN VERTICAL EN BRONCE CADA 1.50m, DILATACIÓN HORIZONTAL EN BRONCE SOBRE PISO Y DILATACIÓN HORIZONTAL EN PVC SOBRE MURO.	ML	1455	$ 30,563.00	$ 45,069,265.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1455.00	45,069,265.00	100%
5.6	JUNTAS CORTADAS CON SIERRA DE DIAMANTES CON PROFUNDIDAD DE 1.0cm + SELLADO CON JUNTA ELASTICA DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA QUIMICA, CORDON DE ESPUMA SOBRE FONDO DE JUNTA	ML	1928	$ 14,896.00	$ 28,719,488.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1928.00	28,719,488.00	100%
5.7	POYO EN MORTERO 1:4, BASE PARA MUEBLES.	ML	237.2	$ 48,837.00	$ 11,584,136.40	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	237.20	11,584,136.40	100%
5.8	ANDEN EN CONCRETO DE FC = 3000 PSI E=0.15MTS	M2	450.7	$ 126,810.00	$ 57,155,971.20	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	450.70	57,155,971.20	100%
6	INSTALACIONES SANITARIAS																		
6.1	TUBERÍA P.V.C.-S 6". INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, INCLUYE LAS BAJANTES.	ML	83	$ 147,214.00	$ 12,218,762.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%	75.40	$ 11,099,935.60	90.84%	75.40	$ 11,099,935.60	90.84%	7.60	1,118,826.40	9%
6.2	TUBERÍA P.V.C.-S 4", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, INCLUYE LAS BAJANTES.	ML	75	$ 64,722.00	$ 4,854,150.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%	31.15	$ 2,016,090.30	41.53%	31.15	$ 2,016,090.30	41.53%	43.85	2,838,059.70	58%
6.3	TUBERÍA P.V.C.-S 3". INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, INCLUYE LAS BAJANTES.	ML	22	$ 60,305.00	$ 1,326,710.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%	21.00	$ 1,266,405.00	95.45%	21.00	$ 1,266,405.00	95.45%	1.00	60,305.00	5%
6.4	TUBERÍA P.V.C.-S 2", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	25.2	$ 38,792.00	$ 1,016,350.40	$ -	0.00%	$ -	0.00%	25.00	$ 969,800.00	95.42%	25.00	$ 969,800.00	95.42%	1.20	46,550.40	5%
6.5	PUNTO SANITARIO DE 4" EN PVC, INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARIA x 4 Pulg, INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 gr.).	UN	15	$ 112,951.00	$ 1,680,765.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%	8.00	$ 895,408.00	53.33%	8.00	$ 895,408.00	53.33%	7.00	784,357.00	47%
6.6	PUNTO SANITARIO DE 3" EN PVC, INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARIA x 4 Pulg, INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 gr.).	UN	19	$ 108,126.00	$ 2,054,394.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%	18.00	$ 1,946,268.00	94.74%	18.00	$ 1,946,268.00	94.74%	1.00	108,126.00	5%
6.7	PUNTO SANITARIO DE 2" EN PVC, INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARIA x 2 Pulg, ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 gr.).	UN	14.0	$ 79,505.00	$ 1,114,330.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%	6.00	$ 477,570.00	42.86%	6.00	$ 477,570.00	42.86%	8.00	636,760.00	57%
6.8	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60x80cm, EN CONCRETO DE fc=3.000PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	10	$ 626,917.00	$ 6,269,170.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%	6.00	$ 3,761,502.00	60.00%	6.00	$ 3,761,502.00	60.00%	4.00	2,507,668.00	40%
7	MOBILIARIO URBANO Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO																		
7.1	CONEXIÓN A TANQUES DE AGUA SUBTERRÁNEOS, INCLUYE CODO DE 90°1/4" c x c 3", UNION 3", SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 gr.), E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1	$ 1,199,990.00	$ 1,199,990.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	1,199,990.00	100%
7.2	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 2" EN PVC RDE 13.5, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	148	$ 70,817.00	$ 10,480,916.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	148.00	10,480,916.00	100%
7.3	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1 1/2" EN PVC RDE 13.5, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	70.7	$ 53,371.00	$ 3,773,329.70	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	70.70	3,773,329.70	100%
7.4	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1 1/4" EN PVC RDE 13.5, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	75	$ 44,792.00	$ 3,359,400.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	75.00	3,359,400.00	100%
7.5	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1" EN PVC RDE 13.5, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	40	$ 32,531.00	$ 1,301,240.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	40.00	1,301,240.00	100%
7.6	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 3/4 " EN PVC RDE 9, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	18	$ 26,517.00	$ 477,306.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	18.00	477,306.00	100%
7.7	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1/2 " EN PVC RDE 9, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	30	$ 23,324.00	$ 699,720.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	30.00	699,720.00	100%
7.8	REGISTRO RED WHITE 1.1/2 Pulg, O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 2 Pulg Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	10	$ 347,328.00	$ 3,473,280.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	10.00	3,473,280.00	100%
7.9	REGISTRO RED WHITE 3/4 Pulg, O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 1/2 Pulg Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	7	$ 166,123.00	$ 1,162,861.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	7.00	1,162,861.00	100%
7.10	REGISTRO RED WHITE 1/2 Pulg, O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 1/2 Pulg Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	13	$ 876,318.00	$ 11,418,134.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	13.00	11,418,134.00	100%
7.11	PUNTO HIDRÁULICO SANITARIOS. INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	15	$ 116,100.00	$ 1,741,500.00	$ -	0.00%	$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	15.00	1,741,500.00	100%

ORJ

ACTA DE OBRA No. 3

DATOS CONTRACTUALES

NUEMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.651.050.805,71
ANTICIPO No 1 (30% VALOR INICIAL) :	$ 4.485.327.756,91
FECHA DE INICIO :	10/08/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	9/08/2024

OBJETO:
Construcción del centro de comercio de tres volteretas, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGÚN ACTA DE INCIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4.485.327.756,91	BGPL-99802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4.485.327.756,91	BGPL-99802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747.554.632,63	BGPL-99802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2026
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4.485.327.756,91	BGPL-99802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747.554.632,63	LBCD-99503682-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027

COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024	
		N°	FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO
		N°R	26 de diciembre de 2023	OCHO (8) MESES

DESDE	10/01/2024
HASTA	11/04/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : CHESMAN HOBBET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEOUPAR 2023, contratista de obra ; ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDREINA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infraestructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relacionan así:

7.12	PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	14	$ 66,732.00	$ 982,248.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	14.00	982,248.00	100%
7.13	PUNTO HIDRÁULICO LAVAPLATOS Y POCETAS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	25	$ 66,732.00	$ 1,718,300.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	25.00	1,718,300.00	100%
7.14	CONEXIÓN AL SISTEMA DE ACUEDUCTO MUNICIPAL INCLUYE MEDIDOR, CAJA, VALVULAS, CHEQUES MANO DE OBRA	UN	1	$ 705,618.00	$ 705,618.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	705,618.00	100%
8	REALIZAR INSTALACIONES ELECTRICAS																		
8.1	TUBERÍA DE 2" SCH 40, E INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	6	$ 184,817.00	$ 1,108,902.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	6.00	1,108,902.00	100%
8.2	REGISTRO DE 2", E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2	$ 332,429.00	$ 664,858.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2.00	664,858.00	100%
8.3	VALVULA DE CHEQUE DE 2", E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2	$ 707,640.00	$ 1,415,280.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2.00	1,415,280.00	100%
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE TIPO LAPICERO EN ACERO INOXIDABLE DE 2" -1 HP (INCLUYE CABLE ELÉCTRICO Y LÍNEA METÁLICA PARA SUJETAR BOMBA)	UN	1	$ 21,022,500.00	$ 21,022,500.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	21,022,500.00	100%
																		-	100%
9	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO																	-	100%
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C900 - 4"	ML	134	$ 233,305.00	$ 31,273,590.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	134.00	31,273,590.00	100%
9.2	TUBERIA SCH 10 - ø2 1/2"	ML	4.5	$ 116,305.00	$ 531,922.50		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	4.60	531,922.50	100%
9.3	PASAMUROS - ø4"	UN	3	$ 324,514.00	$ 973,542.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	3.00	973,542.00	100%
9.4	ACCESORIOS RANURADO - ø2 1/2"	UN	10	$ 66,882.00	$ 668,820.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	10.00	668,820.00	100%
9.5	BRIDAS - ø2 1/2"	UN	4	$ 188,705.00	$ 754,820.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	4.00	754,820.00	100%
9.6	UNION CONCENTRICA - ø2 1/2"	UN	1	$ 711,763.00	$ 711,763.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	711,763.00	100%
9.7	UNION EXCENTRICA - ø2 1/2"	UN	1	$ 711,763.00	$ 711,763.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	711,763.00	100%
9.8	PINTURA TUBERIA SCH 10 - ø2 1/2"	ML	4.5	$ 25,464.00	$ 114,588.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	4.50	114,588.00	100%
9.9	SOPORTE TIPO LÁGRIMA - ø2 1/2"	UN	80	$ 34,682.00	$ 2,774,560.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	80.00	2,774,560.00	100%
9.10	SOPORTERÍA SISMORESISTENTE - ø2 1/2"	UN	6	$ 303,175.00	$ 1,819,050.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	6.00	1,819,050.00	100%
9.11	CHEQUE - ø2 1/2"	UN	1	$ 515,050.00	$ 515,050.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	515,050.00	100%
9.12	PLATINA ANTIVORTICE - ø2"	UN	2	$ 243,410.00	$ 486,820.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2.00	486,820.00	100%
9.13	SENSOR DE FLUJO DE - ø2 1/2"	UN	1	$ 903,525.00	$ 903,525.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	903,525.00	100%
9.14	SUMIDAS DE INYECCIÓN CON BIFURCACION BR 3"x2-1/2"x2-1/2"	UN	1	$ 1,753,525.00	$ 1,753,525.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	1,753,525.00	100%
9.15	GABINETES TIPO BNTC 1669	UN	3	$ 2,167,050.00	$ 6,501,150.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	3.00	6,501,150.00	100%
9.16	EQUIPO DE PRESION CONTRAINCENDIOS Q=100GPM @ 100PSI	UN	1	$ 87,975,426.00	$ 87,975,426.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	87,975,426.00	100%
																		-	
10	INSTALACIONES DESAGUES AGUAS LLUVIAS																	-	
10.1	TRAGANTE DE AGUAS LLUVIAS DE 4" METALICO, INCLUYE CODO DE 90°1/4" c x c 4 Pulg, YEE SANITARIA 4 Pulg, UNION DE 6 Pulg, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 gr.), E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UN	23	$ 257,885.00	$ 5,931,355.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	23.00	5,931,355.00	100%
10.2	BAJANTES EN TUBERÍA P.V.C. -S 4" PARA AGUAS LLUVIAS. INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	15	$ 92,700.00	$ 1,390,500.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	15.00	1,390,500.00	100%
10.3	TUBERÍA P.V.C. 4" PARA ALCANTARILLADO (AGUAS LLUVIAS). INCLUYE: EXCAVACIÓN Y TAPE, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	184	$ 92,700.00	$ 17,056,800.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	184.00	17,056,800.00	100%
10.4	CAJA DE PASO DE 80x80x80cm, EN CONCRETO DE f'c=3.000PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	2	$ 626,917.00	$ 1,253,834.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2.00	1,253,834.00	100%
10.5	CARCAMO EN CONCRETO DE f'c=2.500PSI, H=40cm INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	118	$ 363,881.00	$ 42,937,958.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	118.00	42,937,958.00	100%
																		-	
11	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA																	-	
11.1	PUERTA EN LÁMINA METÁLICA CR CALIBRE 18, MARCO METÁLICO EN LÁMINA COLL ROLD CALIBRE 18, MONTANTE EN VIDRIO TRANSPARENTE DE SEGURIDAD DE 6mm, CERRADURA DE SEGURIDAD, BISAGRAS Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y PINTURA EN LACA.	M2	116	$ 502,741.00	$ 58,865,956.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	116.00	58,865,956.00	100%
11.2	VENTANERIA EN ALUMINIO NATURAL, SISTEMA CORREDIZA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE SEGURIDAD DE 6mm, INCLUYE, CERRADURAS Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M2	151.8	$ 602,105.00	$ 91,399,539.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	151.80	91,399,539.00	100%
11.3	PERSIANA METALICA LONGITUDINAL EN ALUMINIO ANODIZADO SOBRE MODULOS DE TUBERIA RECTAGULAR ROLADA	M2	500.2	$ 666,663.00	$ 333,574,676.60		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	500.20	333,574,676.60	100%
11.4	BARANDA EN Ø 1 1/2" EN TUBO GALVANIZADO AGUA 1 1/2" - 3MM, REFUERZO VERTICAL EN ANGULO DOBLE DE 2 X 1/8" CADA 1,50 - ACABADO EN ESMALTE- H= 1,10m.	ML	272.4	$ 442,984.00	$ 120,423,681.60		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	272.40	120,423,681.60	100%
11.5	ESCALERA METÁLICA ACCESO PISOS ALTOS, INCLUYE ESTRUCTURA PRINCIPAL, PASOS, PASAMANOS, SOLDADURA, ACABADOS	UN	2	$ 3,575,893.00	$ 7,151,786.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2.00	7,151,786.00	100%

A BS

ACTA DE OBRA No. 3

DATOS CONTRACTUALES

NUEMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.951.092.825,71
ANTICIPO No 1 (30% VALOR INICIAL) :	$ 4.485.327.795,91
FECHA DE INICIO :	10/06/2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL :	9/03/2024

OBJETO:
Construcción del centro de comercio de luna vallenata, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGÚN ACTA DE INCIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4.485.327.795,91	SGPL-66802605-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4.485.327.795,91	SGPL-66802605-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747.554.632,65	SGPL-66802605-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4.485.327.795,91	SGPL-66802605-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747.554.632,65	LBCO-66802582-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.				

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024		
		N°		FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO
		FER		26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES

DESDE	10/07/2023
HASTA	11/04/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : GHESMAN HORBET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023, contratista de obra : ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDREINA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infraestructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relacionan asi:

12	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA																		
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA STELL STANDING SEAM - LINEA CUBIERTA SSS - SIN TRASLAPO, CALIBRE 26, GRAFADA A 180°, ALTURA DEL FLANGE 2", COLOR AZUL EXTERIOR Y COLOR BLANCO INTERIOR, FIJACIÓN CON CLIP OCULTO	M2	2975	$ 161,340.00	$ 479,986,500.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2975.00	479,986,500.00	100%
12.2	CIELO RASO EN PLACA DE YESO ½" TIPO DRY WALL O EQUIVALENTE, MASILLADO Y PINTADO COLOR BLANCO. INCLUYE: PERFILERÍA DE ALUMINIO PARA SOPORTE, CHAZOS, CINTAS DE UNIÓN O ENSAMBLE ENTRE ELEMENTOS, CORTES, FILETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTÉTICO.	M2	499.3	$ 76,664.00	$ 38,278,185.20		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	499.30	38,278,185.20	100%
12.3	MODULACION DE ESPACIOS PARA LAMPARAS EMPOTRADAS, INCLUYE TENSORES Y REMATES DE LOS BORDES CON ALUMINIO DECORATIVO.	UN	35	$ 43,697.00	$ 1,529,045.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	35.00	1,529,045.00	100%
12.4	MORTERO DE NIVELACION 1:4 -E=0.05m.	M2	664.2	$ 44,560.00	$ 29,602,065.60		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	664.20	29,602,065.60	100%
12.5	MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:4	ML	219	$ 30,770.00	$ 6,739,944.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	219.00	6,739,944.00	100%
12.6	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS EN CONCRETO, CON MANTO EDIL 3.2mm, INCLUYE ACABADO CON ALUMOL Y LAS HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA SU EJECUCIÓN.	M2	664.2	$ 57,651.00	$ 38,311,720.20		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	664.20	38,311,720.20	100%
12.7	CUBIERTA DE LOS LOCALES EN LAMINA DE SUPERBOARD 10 MM Y VIDRIO LAMINADO	M2	1320	$ 229,268.00	$ 302,680,160.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1320.00	302,680,160.00	100%
13	LUMINARIAS																		100%
13.1	ESPEJO DE ESPESOR E=4 mm PARA BAÑOS FIJADOS SOBRE BASTIDORES DE ALUMINIO DE 1x3" MEDIANTE CINTA DOBLE FAZ 3M, ANCLADOS A MURO CON CHAZO 3/16". INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	M2	12	$ 246,925.00	$ 2,963,100.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	12.00	2,963,100.00	100%
13.2	REJILLA DE SOSCO DE 3"x2". INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	45	$ 41,510.00	$ 1,867,950.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	45.00	1,867,950.00	100%
13.3	SANITARIO CON FLUXOMETRO, GRIFERÍA ANTIVANDALICA, BRIDA Y ASIENTO INSTITUCIONAL. COLOR BLANCO O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	18	$ 1,499,170.00	$ 23,985,720.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	18.00	23,985,720.00	100%
13.4	LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH CROMADA, DESAGÜE SENCILLO INTEGRADO, SIFÓN BOTELLA O EQUIVALENTE.	UN	14	$ 653,825.00	$ 9,153,550.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	14.00	9,153,550.00	100%
13.5	POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE MEDIDAS 62x48cm. INCLUYE GRIFERIA MEZCLADOR PARA LAVAPLATOS GIRAL O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	22	$ 479,812.00	$ 10,555,864.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	22.00	10,555,864.00	100%
13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL DE COBRE (1/2"), PARA CUARTOS DE ASEO, BESTIDOS, CUARTO DE A.A. Y JARDINES.	UN	4	$ 61,353.00	$ 245,412.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	4.00	245,412.00	100%
13.7	ACABADO PARA MESONES EN GRANITO NATURAL TIPO JASPE NACIONAL ANCHO=60cm. CON SALPICADERO DE ANCHO=0.07m, O EQUIVALENTE.	ML	84	$ 652,325.00	$ 54,795,300.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	84.00	54,795,300.00	100%
14	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN																		
14.1	POSTES																		
14.1.1	SUMINISTRO, HINCADA, TRANSPORTE Y APLOMADA DE POSTE DE CONCRETO DE 12M×1050KG, INCLUYE EXCAVACIÓN PARA INSTALACIÓN	UN	1	$ 3,331,000.00	$ 3,331,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	1.00	$ 3,331,000.00	100.00%	1.00	$ 3,331,000.00	100.00%	0.00	-	0%
14.2	TRANSFORMADORES DE DISTRIBUCIÓN																		
14.2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR DE 112,5 KVA TRIFÁSICO A 13.2 kV / 220 - 127 V	UN	1.00	$ 28,738,400.00	$ 28,738,400.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	28,738,400.00	100%
14.3	ARMADO ESTRUCTURAS Y RED DE MEDIA TENSIÓN																		
14.3.1	ESTRUCTURA DE MEDIA TENSIÓN DE RETENCION TRIFÁSICA 13,2 KV (TIPO FIN DE LÍNEA, RT, 550)	UN	2.00	$ 1,260,500.00	$ 2,521,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	1.00	$ 1,260,500.00	50.00%	1.00	$ 1,260,500.00	50.00%	1.00	1,260,500.00	50%
14.3.2	COLOCACIÓN DE RETENDA A TIERRA MEDIA TENSIÓN	UN	1.00	$ 620,000.00	$ 620,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	620,000.00	100%
14.3.3	PUESTA A TIERRA ESTRUCTURAS EN MEDIA TENSIÓN DE FIN DE LÍNEA	UN	1.00	$ 759,700.00	$ 759,700.00		$ -	0.00%	1.00	$ 759,700.00	100.00%	1.00	$ 759,700.00	100.00%	1.00	$ 759,700.00	100.00%	0.00	-	0%
14.3.4	PROTECCIONES DE MEDIA TENSIÓN PARA TRANSFORMADOR TRIFÁSICO HASTA 112,5 KVA	UN	1.00	$ 3,767,600.00	$ 3,767,600.00		$ -	0.00%	1.00	$ 3,767,600.00	100.00%	1.00	$ 3,767,600.00	100.00%	1.00	$ 3,767,600.00	100.00%	0.00	-	0%
14.4	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS																		
14.4.1	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO 1:2:3 PARA DIMENSIONES 40x40x40, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA NORMA AFINIA E.S.P. S.A.	UN	2.00	$ 610,000.00	$ 1,220,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2.00	1,220,000.00	100%
14.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO 1:2:3 PARA DIMENSIONES 60x60x60, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA NORMA AFINIA E.S.P. S.A.	UN	4.00	$ 667,000.00	$ 2,668,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	4.00	2,668,000.00	100%
14.5	ACOMETIDAS DE BAJA TENSIÓN																		
14.5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA DE BAJA TENSIÓN PRINCIPAL No 4/0 ALUMINIO SERIE 8000 AWG, INCLUYE TUBERIA DE 3" IMC, CAPACETE DE 3" Y ACCESORIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. (DESDE EL TRANSFORMADOR HASTA EL P.E DE POSTE).	GL	1.00	$ 4,251,000.00	$ 4,251,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	4,251,000.00	100%
14.5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA DE BAJA TENSIÓN PRINCIPAL No 4/0 ALUMINIO SERIE 8000 AWG, INCLUYE TUBERIA PVC CONDUIT TIPO PESADO DE 3" Y ACCESORIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. (DESDE EL PIE DEL POSTE HASTA EL TABLERO PRINCIPAL).	ML	40.00	$ 502,400.00	$ 20,096,200.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	40.00	20,096,200.00	100%
14.5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA DE BAJA TENSIÓN 3 f/n 6 (F-N) + 1f/n 6 (T) DE CU AWG THW/THWN. TUBERÍA CONDUIT PVC TIPO PESADO DE 1". (TABLEROS GENREALES LOCALES).	ML	2,946.99	$ 113,630.00	$ 334,886,473.70		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2946.99	334,886,473.70	100%
14.5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETICA ELÉCTRICA DE BAJA TENSIÓN 4f/n 4 (F-N) + 1f/n 6 (T) DE CU AWG THW/THWN. TUBERÍA CONDUIT PVC TIPO PESADO DE 1.1/2". (TABLEROS GENREALES LOCALES)	ML	222.00	$ 182,770.00	$ 40,576,050.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	222.00	40,576,050.00	100%

ACTA DE OBRA No. 3

DATOS CONTRACTUALES

NUEMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.661.997.825,71
ANTICIPO No 1 (50% VALOR INICIAL) :	$ 4.488.327.766,81
FECHA DE INICIO :	10/06/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	9/03/2024

OBJETO:
Construcción del centro de comercio de luna valenata, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4.488.327.766,81	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4.488.327.766,81	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2028
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747.554.632,63	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4.488.327.766,81	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747.554.632,63	LSCO-96803582-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027

COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024	FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO
		N°		26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES
		N/R			

PLAZO	DESDE	10/07/2023
	HASTA	11/04/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : CHESMAN HOBBET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023, contratista de obra ; ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDREINA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infraestructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relaciona así:

14.6	GABINETE PRINCIPAL DE BAJA TENSIÓN																		
14.6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GABINETE PRINCIPAL DE MEDIDA 24 CUENTAS PARA ALIMENTACIÓN DE LOS TABLEROS DE BAJA TENSIÓN, INCLUYE TOTALIZADOR PRINCIPAL A PARA PROTECCIÓN DE ACOMETIDAS Y PROTECCIONES SEGUNDARIAS, SEGÚN DISEÑO.	UN	3.00	$ 10,958,490.00	$ 32,875,470.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	3.00	32,875,470.00	100%
14.7	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN																		
14.7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO TRIFILAR DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, 2 FASES 4 HILOS, BARRAJE DE NEUTRO Y TIERRA, CON CERRADURA Y TAPA. INCLUYE LOS BREAKERS. TABLERO NORMAL LOCALES	UN	66.00	$ 807,700.00	$ 53,308,200.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	66.00	53,308,200.00	100%
14.7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO TRIFILAR DE 10 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, 2 FASES 4 HILOS, BARRAJE DE NEUTRO Y TIERRA, CON CERRADURA Y TAPA. INCLUYE LOS BREAKERS. TABLERO NORMAL LOCALES	UN	5.00	$ 973,100.00	$ 4,865,500.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	5.00	4,865,500.00	100%
14.7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACION BARRAJE DE NEUTRO Y TIERRA, CON CERRADURA Y TAPA	UN	1.00	$ 7,936,730.00	$ 7,936,730.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1.00	7,936,730.00	100%
14.8	PROTECCIONES																		
14.8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TIPO INDUSTRIAL CAJA PREMOLDEADA DE 2X60 A - 220 V / 10 KA	UN	66.00	$ 251,500.00	$ 16,599,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	66.00	16,599,000.00	100%
14.8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TIPO INDUSTRIAL CAJA PREMOLDEADA DE 2X60 A - 220 V / 10 KA	UN	5.00	$ 331,900.00	$ 1,659,500.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	5.00	1,659,500.00	100%
14.9	LUMINARIAS				$ -														
14.9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS TIPO BALA LED DE 24 W DE SOBREPONER, 110-240 V, 3500-6500 K, 1200 LM, RA 70-82%. INCLUYE ACCESORIOS	UN	2.00	$ 76,950.00	$ 153,900.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2.00	153,900.00	100%
14.9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LÁMPARA HERMÉTICA LED DE SOBREPONER DE 50 W A 120 V	UN	39.00	$ 243,066.00	$ 9,479,574.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	39.00	9,479,574.00	100%
14.9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REFLECTOR 60W LED A 120V.	UN	9.00	$ 135,005.00	$ 1,215,045.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	9.00	1,215,045.00	100%
14.9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REFLECTOR 100W LED A 120V.	UN	9.00	$ 225,704.00	$ 2,022,336.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	9.00	2,022,336.00	100%
14.9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA CUADRADA 60W A	UN	54.00	$ 327,892.00	$ 17,703,900.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	54.00	17,703,900.00	100%
14.9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE PARED 24W	UN	68.00	$ 68,679.00	$ 4,670,104.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	68.00	4,670,104.00	100%
14.9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA INDUSTRIAL 200 W	UN	50.00	$ 714,779.00	$ 35,738,950.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	50.00	35,738,950.00	100%
14.10	SALIDAS DE ILUMINACIÓN																		
14.10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES Y ACCESORIOS PARA LAS SALIDAS DE ILUMINACIÓN. INCLUYE CABLEADO, TUBERIA SCH 40, ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UN	163.00	$ 144,200.00	$ 23,504,600.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	163.00	23,504,600.00	100%
14.10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA LAS SALIDAS DE ILUMINACIÓN A LA VISTA, INCLUYE CABLEADO 3 No 12 AWG HF, TUBERIA EMT GALVANIZADA DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (GRAPAS, CAJAS RAWELL, ENTRE OTROS)	UN	68.00	$ 440,830.00	$ 29,956,040.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	68.00	29,956,040.00	100%
14.10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES Y ACCESORIOS PARA LAS SALIDAS DE INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	99.00	$ 141,100.00	$ 13,968,900.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	99.00	13,968,900.00	100%
14.10.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES Y ACCESORIOS PARA LAS SALIDAS DE INTERRUPTOR DOBLE.	UN	2.00	$ 137,900.00	$ 275,800.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2.00	275,800.00	100%
14.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTES																		
14.11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SALIDA DE TOMACORRIENTES MONOFÁSICOS NORMAL, TIPO LEVINTON DE 15 A A 120 V (5-15R) O SIMILAR.	UN	133.00	$ 133,350.00	$ 17,735,550.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	133.00	17,735,550.00	100%
14.11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SALIDA DE TOMACORRIENTES GFCI CON PROTECCIÓN CONTRA SOBRECORRIENTES, TIPO LEVINTON DE 20 A A 120 V (5-15R) O SIMILAR	UN	74.00	$ 227,350.00	$ 16,823,900.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	74.00	16,823,900.00	100%
14.11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SALIDA DE TOMACORRIENTES ESPECIALA 220 V PARA INSTALAR EN EL PISO, TIPO LEVINTON DE 30 A A 220 V (5-15R) O SIMILAR. ALIMENTACIÓN TURBINA	UN	150.00	$ 135,450.00	$ 20,317,500.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	150.00	20,317,500.00	100%
14.12	SISTEMA DE PUESTA A TERRA- PAT																		
14.12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA: INCLUYE ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8"X 1.4 M, CABLE DE COBRE No 2 WAG DE COBRE DESNUDO, CONECTOR, HIDROSOLTA, LA SOLDADURA CADWELL Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UN	2.00	$ 3,086,300.00	$ 6,172,600.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	2.00	6,172,600.00	100%
14.13	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO																		
14.13.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTENAS CAPTADORES PARA RAYOS DE 1m CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UN	50.00	$ 1,010,250.00	$ 50,512,500.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	50.00	50,512,500.00	100%
14.13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES PARA APANTALLAMIENTO CON CABLE DE COBRE No 2 WAG DE COBRE DESNUDO, CONECTOR, HIDROSOLTA, LA SOLDADURA CADWELL Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 2,346,150.00	$ 9,384,600.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	4.00	9,384,600.00	100%

ACTA DE OBRA No. 3

DATOS CONTRACTUALES

NUEMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14 651 062 825,71
ANTICIPO No 1 (30% VALOR INICIAL) :	$ 4 485 327 705,51
FECHA DE INICIO :	10/08/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	9/03/2024

OBJETO:
Construcción del centro de comercio de luna vallenata, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGUN ACTA DE INCIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4,485,327,705.51	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4,485,327,705.51	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747,554,632.63	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2028
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4,485,327,705.51	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747,554,632.63	LBCD-96803687-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.				

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024
		Nº	
		NR	

FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO	DESDE	10/07/2023
26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES	HASTA	11/04/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : CHESMAN HOBBIET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023, contratista de obra ; ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDREINA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infraestructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relacionan asi:

15	OBRAS EXTERIORES																			
15.1	RAMPAS Y ESCALINATAS DE PISO EN CONCRETO f'c=3.000 PSI - E=10cm. INCLUYE ESTRADO Y REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA 15x15cm - 6mm.	M2	50.00	$ 84,500.00	$ 4,225,300.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	50.00	4,225,300.00	100%
15.2	BORDILLOS DE 15x30cm, CONCRETO f'c=3.000 PSI. INCLUYE 3.72 KG DE REFUERZO EN ACERO, EXCAVACION DE 15x15cm	ML	301.00	$ 84,492.00	$ 25,429,092.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	301.00	25,429,092.00	100%
15.3	PINTURA DEMARCACION ESPACIOS PARQUEO, ANCHO 10cm. CON PINTURA ACRILICA TEXTURIZADA PARA TRAFICO PESADO, DE LOS COLORES INDICADOS EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.	ML	301.00	$ 11,360.00	$ 3,420,360.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	301.00	3,420,360.00	100%
15.4	TOPELLANTAS EN PLASTICO DE INGENIERIA 60x20x12cm - COLOR AMARILLO. CON PERNOS PARA FIJACION. DE 1/2"x4".	UN	40.00	$ 138,368.00	$ 5,534,720.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	40.00	5,534,720.00	100%
15.5	EMPRADIZACION - GRAMA TIPO TAPETE - (INCLUYE ABONO) AREAS MENORES DE 2.500 M2.INCLUYE MANTENIMIENTO DURANTE 45 DIAS.	M2	100.00	$ 39,214.00	$ 3,921,400.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	100.00	3,921,400.00	100%
15.6	SIEMBRA DE ARBOL NATIVO. INCLUYE ABONO E INCLUYE MANTENIMIENTO DURANTE 45 DIAS.	UN	3.00	$ 126,368.00	$ 379,104.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	3.00	379,104.00	100%
15.7	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO f'c=4.000PSI - E=17cm. PARA PARQUEADEROS Y ACCESO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO EN JUNTAS Y OBLATACIONES.	M2	1,022.70	$ 222,677.00	$ 227,731,767.90		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	1022.70	227,731,767.90	100%
16	LIMPIEZA GENERAL																			
16.1	LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DEL MATERIAL HASTA EL BOTADERO OFICIAL QUE INDIQUEN LAS AUTORIDADES PERTINENTES. MEDIDO EN SITIO.	M2	6,139.00	$ 1,565.00	$ 10,046,745.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	-	$ -	0.00%	6139.00	10,046,745.00	100%
	COSTO DIRECTOS DE OBRA				$ 9,351,775,409.23		$ 573,171,665.12	6.13%		$ 567,867,806.77	6.07%		$ 541,269,286.54	5.79%		$ 1,682,208,078.43	17.99%		7,669,476,329.80	82%
	ADMINISTRACION			23%	$ 2,150,908,343.89		$ 131,829,668.59			$ 130,609,555.56			$ 124,469,635.61		23%	$ 386,928,763.04		0.23	1,763,976,565.65	
	IMPREVISTO			3%	$ 280,553,262.75		$ 17,195,159.55			$ 17,036,034.20			$ 16,237,779.60		3%	$ 50,469,972.35		0.03	230,084,269.69	
	UTILIDAD			4%	$ 374,071,016.33		$ 22,926,879.40			$ 22,714,712.27			$ 21,650,371.48		4%	$ 67,291,983.14		0.04	306,779,053.19	
	COSTO TOTAL DEL A.I.U			30%	$ 2,805,532,622.47		$ 171,951,509.54	6.13%		$ 170,360,302.03	6.07%		$ 162,377,785.69	5.79%		$ 504,689,723.53	17.99%		$ 2,300,842,889	82.01%
17	REALIZAR TRAMITES ANTE EMPRESAS Y CERTIFICACIONES				$ 31,030,000.00															
17.1	Tramites ante AFINIA para Legalizacion del Proyecto	UND	1	$ 8,730,000.00	$ 8,730,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0	$ -	0.00%	1.00	8,730,000.00	100%
17.2	CERTIFICACIÓN RETILAP, RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSMISIÓN Y TRANSFORMACIÓN	UND	1	$ 22,300,000.00	$ 22,300,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0	$ -	0.00%	1.00	22,300,000.00	100%
18	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA	MES	8	$ 7,233,248.88	$ 57,865,991.04	3	$ 21,699,746.64	37.50%		$ -	0.00%	1.00	$ 7,233,248.88	12.50%	4	$ 28,932,995.52	50.00%		28,932,995.52	50%
19	PLAN DE MANEJO TRANSITO - PMT	MES	8	$ 7,233,248.88	$ 57,865,991.04	3	$ 21,699,746.64	37.50%		$ -	0.00%	1.00	$ 7,233,248.88	12.50%	4	$ 28,932,995.52	50.00%		28,932,995.52	50%
	TOTAL COSTO DE OBRA				$ 12,304,070,612.78		$ 788,823,073.84	6.41%		$ 738,228,148.80	6.00%		$ 719,103,670.27	5.84%		$ 2,244,854,793.01	18.24%		$ 10,059,215,219.78	81.76%
								5.274%			4.935%			4.803%						

ABT

ACTA DE OBRA No. 3

DATOS CONTRACTUALES			
NUMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011	OBJETO:	Construcción del centro de comercio de luna vallenata, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023		
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.661.662.825,71		
ANTICIPO No 1 (30% VALOR INICIAL) :	$ 4.465.327.705,51		
FECHA DE INICIO :	10/06/2023		
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	9/03/2024		

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4.465.327.705,51	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4.465.327.705,51	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747.654.632,63	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2026
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4.465.327.705,51	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747.654.632,63	LBCO-96803982-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027

COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024	FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO
		N°		26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES
		N/R			

DESDE	10/07/2023		
HASTA	11/04/2024		

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : CHESMAN HOBBET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023, contratista de obra ; ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDREINA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infraestructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relacionan asi:

CONSTRUCCION DE CENTRO DE ACOPIO MAYORISTA Y MINORISTA DEL MUNICIPIO DE RIO DE ORO - DEPARTAMENTO DEL CESAR

CONDICIONES CONTRATADAS INICIALMENTE

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL	ACTA DE OBRA No. 1			ACTA DE OBRA No. 2			ACTA DE OBRA No. 3			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS			VALORES POR EJECUTAR		
						CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADOS	% EJECUTADOS	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADOS	% EJECUTADOS	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADOS	% EJECUTADOS	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL	% EJECUTADOS	CANTIDAD POR EJECUTAR	VALOR POR EJECUTAR	% POR EJECUTAR
1	OBRAS PRELIMINARES																			
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO.	M2	825,60	$ 4.548,00	$ 3.754.828,80	825,60	$ 3.754.828,80	100,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	825,60	$ 3.754.828,80	100,00%	0,00	$ -	0%
1.2	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS.	M2	678,40	$ 19.691,00	$ 13.358.374,40	678,40	$ 13.358.374,40	100,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	678,40	$ 13.358.374,40	100,00%	0,00	$ -	0%
1.3	DEMOLICIÓN MECANICA DE PISOS EXISTENTES . Emax=0.15m.	M3	825,00	$ 19.671,00	$ 16.228.575,00	97,65	$ 1.712.291,70	10,55%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	97,65	$ 1.712.291,70	10,55%	727,35	$ 14.516.283,30	89%
1.4	DEMOLICIÓN CON EQUIPO DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO.	M3	68,28	$ 299.362,00	$ 22.081.929,40	68,30	$ 22.082.429,12	100,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	68,30	$ 22.082.429,12	100,00%	0,00	$ 500,72	0%
1.5	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE METÁLICAS Y/O DE MADERA.	M2	219,00	$ 11.245,00	$ 2.462.655,00	217,00	$ 2.440.165,00	99,09%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	217,00	$ 2.440.165,00	99,09%	2,00	$ 22.490,00	1%
1.6	DESCAPOTE A MAQUINA EN TERRENO COMÚN, ESPESOR E=0.15m.	M2	641,69	$ 3.923,00	$ 2.516.173,70		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	641,80	$ 2.516.173,70	100%
1.7	NIVELACION CON MAQUINA DE TERRENO, ESPESOR = E= VARIABLE.	M3	247,70	$ 16.837,00	$ 4.068.934,90	165,12	$ 3.110.366,44	88,66%		$ -	0,00%			0,00%	165,12	$ 3.110.366,44	88,66%	82,58	$ 1.555.559,46	31%
1.8	RETIRO SOBRANTES	M3	547,30	$ 30.532,00	$ 16.710.163,14	547,30	$ 16.710.313,65	100,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	547,30	$ 16.710.313,65	100,00%	0,00	$ 150,51	0%
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS																			
2.1	EXCAVACION MANUAL, PROFUNDIDA MAXIMA 2.00m.	M3	340,03	$ 44.378,00	$ 15.088.520,00	197,24	$ 8.753.072,34	58,01%	123,98	$ 5.502.033,29	36,47%		$ -	0,00%	321,22	$ 14.255.105,63	94,48%	18,76	$ 833.414,46	6%
2.2	RELLENOS COMPACTADOS A MAQUINA CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE: TRANSPORTE EXTERNO, TRANSPORTE INTERNO,COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	416,30	$ 96.535,00	$ 40.187.520,50		$ -	0,00%	42,00	$ 4.054.470,00	10,09%	340,09	$ 32.621.900,60	81,67%	382,09	$ 36.676.370,60	91,76%	34,30	$ 3.311.150,50	8%
2.3	RELLENOS COMPACTADOS MANUAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES, SELECCIONADO, INCLUYE: COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	239,80	$ 23.722,00	$ 5.688.535,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	239,80	$ 5.688.535,60	100%
2.4	RETIRO SOBRANTES	M3	100,20	$ 30.532,00	$ 3.059.308,32	93,19	$ 2.908.331,00	95,00%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%	93,19	$ 2.908.331,00	95,00%	5,01	$ 152.865,32	5%
3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS																			
3.1	CIMENTACIÓN																			
3.1.1	CONCRETO PARA SOLADOS, fc=2.500 PSI.	M3	11,00	$ 641.385,00	$ 7.055.235,00		$ -	0,00%	4,21	$ 2.703.151,22	38,31%	0,89	$ 567.892,26	8,05%	5,10	$ 3.271.043,50	46,36%	5,90	$ 3.784.171,50	54%
3.1.2	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO fc=3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE VIBRADO Y CURADO.	M3	30,90	$ 855.733,00	$ 26.442.149,70		$ -	0,00%	30,10	$ 25.759.617,06	97,42%		$ -	0,00%	30,10	$ 25.759.617,06	97,42%	0,80	$ 682.532,64	3%
3.1.3	ZAPATAS EN CONCRETO fc=3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE VIBRADO Y CURADO, SEGÚN DISEÑOS, NO INCLUYE VIGAS.	M3	57,60	$ 894.373,00	$ 51.504.759,40		$ -	0,00%	47,65	$ 42.793.959,30	82,78%		$ -	0,00%	47,65	$ 42.793.959,30	82,78%	9,95	$ 8.909.800,10	17%
3.1.4	PEDESTAL EN CONCRETO fc=3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE VIBRADO Y CURADO, SEGÚN DISEÑOS, NO INCLUYE VIGAS.	M3	14,99	$ 934.097,00	$ 13.916.045,30		$ -	0,00%	14,89	$ 13.906.003,76	99,93%		$ -	0,00%	14,89	$ 13.906.003,76	99,93%	0,01	$ 10.041,54	0%
3.2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO																			
3.2.1	COLUMNAS RECTANGULARES Y MUROS PANTALLA EN CONCRETO A LA VISTA fc=3.000PSI, BORDES ACHAFLANADOS, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO, SEGÚN DISEÑOS.	M3	39,00	$ 1.229.177,00	$ 43.021.195,00		$ -	0,00%	2,74	$ 3.361.789,10	7,81%	8,11	$ 9.964.537,94	23,16%	10,84	$ 13.326.737,03	30,98%	24,16	$ 29.694.457,97	69%
3.2.2	VIGAS RECTANGULARES EN CONCRETO A LA VISTA fc=3.000PSI, BORDES ACHAFLANADOS INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	12,00	$ 1.238.779,00	$ 14.865.348,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	9,45	$ 11.707.700,33	78,76%	9,45	$ 11.707.700,33	78,76%	2,55	$ 3.157.647,67	21%
3.2.3	PLACA DE ENTREPISO Y/O CUBIERTA EN METALDECK CAL 12 Y CONCRETO fc=3.000PSI - E=15cm, INLUYE MALLA DE REFUERZO 15x15cm - 5mm, ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO INCLUYE ALLANADO FINAL.	M2	209,60	$ 231.263,00	$ 48.546.301,70		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	209,60	$ 48.546.301,70	100%
3.2.4	TANQUE SUBTERRANEO EN CONCRETO fc=3.500PSI IMPERMEABILIZADO. INLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	10,60	$ 1.211.418,00	$ 12.841.030,80		$ -	0,00%		$ -	0,00%	10,40	$ 12.592.690,11	98,07%	10,40	$ 12.592.690,11	98,07%	0,21	$ 248.340,69	2%
3.2.5	ACERO DE REFUERZO PDR-60, fy=420 Mpa PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO, VERTICALES Y HORIZONTALES.	KG	17.570,00	$ 8.593,60	$ 150.979.010,00	2.143,12	$ 18.415.790,83	12,20%	9.338,35	$ 71.651.401,68	47,46%	2.990,59	$ 25.698.051,88	17,02%	13.472,05	$ 115.765.323,59	76,68%	4097,95	$ 35.213.686,41	23%
3.3	OTROS														0,00					
3.3.1	MESON EN CONCRETO REFORZADO DE fc=3.000 PSI ANCHO = 0.58m, E=0.07m PARA LAVAMANOS. SEGÚN DISEÑO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML	3,00	$ 133.831,00	$ 401.493,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 401.493,00	100%
3.3.2	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA EN PANEL SÁNDWICH E=30mm, CONFORMADA POR VIGAS PRINCIPALES EN PERFIL ENCAJONADO PHRC 220x80x2mm Y CORREAS TIPO PHRC 160x60x3mm. INCLUYE ANCLAJES, FLANCHES, PERNOS, SOLDADURA, ACABADO ANTICORROSIVO Y ESMALTE BLANCO.	KG	16.634,00	$ 22.735,00	$ 378.173.990,00		$ -	0,00%	2.052,71	$ 46.660.316,30	12,34%	14.414,95	$ 327.723.688,25	86,66%	16.467,66	$ 374.392.204,63	99,00%	166,34	$ 3.781.785,37	1%
4	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS MUROS																			
4.1	SOBRECIMIENTO																			
4.1.1	SOBRECIMIENTO EN LADRILLO TOLETE, MEDIDAS BLOQUE: 7x11x22cm, INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:4 - ALTURA PROMEDIO 45cm.	ML	192,80	$ 57.611,00	$ 11.107.400,80		$ -	0,00%		$ -	0,00%	171,00	$ 9.851.481,00	88,69%	171,00	$ 9.851.481,00	88,69%	21,80	$ 1.255.919,80	11%
4.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA SOBRECIMIENTO, DILATACIONES, RANURAS, FILETES DE BAÑOS Y REMATES DE MUROS DEMOLIDOS.	ML	192,80	$ 14.720,00	$ 2.838.016,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	171,00	$ 2.517.120,00	88,69%	171,00	$ 2.517.120,00	88,69%	21,80	$ 320.896,00	11%
4.2	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS NIVEL +0.0 A NIVEL +5.0														0,00					
4.2.1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO E=20cm, fu=10.0MPa, BLOQUE DE 0.20x0.19x0.39m, COLOR GRIS CLARO LISO, INCLUYE JUNTA RANURADA EN MORTERO 1:4 DEL MISMO COLOR DEL BLOQUE.	M2	969,20	$ 91.833,00	$ 90.749.370,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	456,03	$ 41.878.143,63	46,15%	456,03	$ 41.878.143,63	46,15%	532,18	$ 48.871.226,78	54%
4.2.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO E=10cm, fu=10.0MPa, BLOQUE DE 0.10x0.19x0.39m, COLOR GRIS CLARO LISO, INCLUYE JUNTA RANURADA EN MORTERO 1:4 DEL MISMO COLOR DEL BLOQUE.	M2	135,74	$ 62.879,00	$ 8.535.165,46		$ -	0,00%		$ -	0,00%	117,36	$ 7.379.165,05	86,46%	117,36	$ 7.379.165,05	86,46%	18,38	$ 1.156.030,42	14%
4.2.3	GOTERO Y CONTRAGOTEROS EN MORTERO 1:4, BAJO VENTANAS SEGÚN DISEÑO.	ML	48,00	$ 34.347,00	$ 1.648.656,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	48,00	$ 1.648.656,00	100%
4.2.4	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA ACABADO DE MUROS EXTERIORES E INTERIORES EN MORTERO 1:4.	M2	2.212,40	$ 28.340,00	$ 62.719.327,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	761,26	$ 21.581.498,37	34,41%	761,26	$ 21.581.498,37	34,41%	1451,12	$ 41.137.829,23	66%

481

ACTA DE OBRA No. 3

DATOS CONTRACTUALES

NUMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.661.062.825,71
ANTICIPO No 1 (30% VALOR INICIAL) :	$ 4.455.327.795,51
FECHA DE INICIO :	10/06/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	9/02/2024

OBJETO:
Construcción del centro de comercio de tipo vallenato, en la comuna 5 del municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4.489.327.795,51	SGPL-96902005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4.489.327.795,51	SGPL-96902005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747.554.632,63	SGPL-96902005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2026
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4.455.327.795,51	SGPL-96902005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747.554.632,63	LECO-96903682-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027

COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024	FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO	DESDE	10/07/2023
		Nº		26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES	HASTA	11/04/2024
		NIR					

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : CHESMAN HOBBET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023, contratista de obra ; ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDREINA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infraestructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relacionan así:

4.2.5	PARETE LINEAL IMPERMEABILIZADO PARA DILATACIONES, RANURAS, FILETES DE BAÑOS.	ML	125.00	$	14,720.00	$	1,840,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	91.00	$	1,339,520.00	72.80%	91.00	$	1,339,520.00	72.80%	34.00	$	500,480.00	27%
4.2.6	ENCHAPE EN BALDOSÍN GRAN FORMATO, PARA PISOS Y MUROS DE BAÑOS, COLOR BLANCO. INCLUYE PEGACOR Y REFRAGUE CON CONCOLOR BLANCO.	M2	52.50	$	103,168.00	$	5,417,695.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	52.50	$	5,417,695.00	100%
4.2.7	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO PARA ACABADOS DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES.	M2	340.00	$	21,991.00	$	7,476,940.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	340.00	$	7,476,940.00	100%
4.2.8	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASICO LINEAL PARA ACABADOS DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES.	ML	102.00	$	15,617.00	$	1,592,934.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	102.00	$	1,592,934.00	100%
4.2.9	APLICACION DE PINTURA KORAZA, PARA ACABADO DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	M2	340.00	$	16,294.00	$	5,539,960.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	340.00	$	5,539,960.00	100%
5	PISOS INTERIORES, PISOS EXTERIORES Y ACABADOS																							
5.1	PLACA DE CONTRAPISO f'c=3.000PSI - E=0.15m. ESMALTADO Y PULIDO CON HELICOPTERO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 15x15cm - 6.0mm.	M2	745.80	$	143,120.00	$	106,743,370.80		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	745.80	$	106,743,370.80	100%
5.2	MORTERO DE NIVELACION 1:4 IMPERMEABILIZADO - E=0.03m.	M2	9.80	$	34,533.00	$	338,423.40		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	9.80	$	338,423.40	100%
5.3	PISO EN BALDOSA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:4 Y REFRAGUE CON CONCOLOR BLANCO	M2	9.80	$	139,860.00	$	1,370,628.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	9.80	$	1,370,628.00	100%
5.4	MEDIACAÑA DE 10cm EN MORTERO 1:4, PARA PISOS DE CONCRETO INCLUYE ENDURECEDOR DE CUARZO, DILATACIÓN VERTICAL EN BRONCE CADA 1.50m. DILATACIÓN HORIZONTAL EN BRONCE SOBRE PISO Y DILATACIÓN HORIZONTAL EN PVC SOBRE MURO	ML	833.40	$	30,993.00	$	25,821,232.20		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	833.40	$	25,821,232.20	100%
5.5	JUNTAS CORTADAS CON SIERRA DE DIAMANTES CON PROFUNDIDAD DE 1.0cm + SELLADO CON JUNTA ELASTICA DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA QUIMICA, CORDON DE ESPUMA SOBRE FONDO DE JUNTA (316mm.	ML	1,192.70	$	14,896.00	$	17,768,459.20		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	1192.70	$	17,768,459.20	100%
5.6	POYO EN MORTERO 1:4 BASE PARA MUEBLES.	ML	3.00	$	48,837.00	$	146,511.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	3.00	$	146,511.00	100%
6	INSTALACIONES SANITARIAS																							
6.1	TUBERÍA P.V.C. NOVAFORT 200mm O EQUIVALENTE PARA ALCANTARILLADO. INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, LUBRICANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	24.00	$	112,822.00	$	2,707,728.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	24.00	$	2,707,728.00	100%
6.2	TUBERÍA P.V.C. NOVAFORT 160mm O EQUIVALENTE PARA ALCANTARILLADO. INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, LUBRICANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	30.00	$	88,464.00	$	2,653,920.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	30.00	$	2,653,920.00	100%
6.3	TUBERÍA P.V.C.-S 4", INCLUYE: EXCAVACION Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA.	ML	9.00	$	64,722.00	$	582,498.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	8.00	$	517,776.00	88.89%	9.00	$	517,776.00	88.89%	1.00	$	64,722.00	11.11%
6.4	TUBERÍA P.V.C.-S 2", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	12.00	$	38,792.00	$	465,504.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	6.00	$	232,752.00	50.00%	6.00	$	232,752.00	50.00%	6.00	$	232,752.00	50.00%
6.5	PUNTO SANITARIO DE 4" EN PVC, INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARIA x 4 Pulg, INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 gr.).	UN	2.00	$	112,051.00	$	224,102.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	2.00	$	224,102.00	100.00%	2.00	$	224,102.00	100.00%	0.00	$	-	0.00%
6.6	PUNTO SANITARIO DE 2" EN PVC, INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARIA x 2 Pulg. ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 gr.).	UN	7.00	$	79,595.00	$	557,165.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	2.00	$	159,190.00	28.57%	2.00	$	159,190.00	28.57%	5.00	$	397,975.00	71.43%
6.7	TUBERÍA DE VENTILACIÓN DE 2" EN PVC, INCLUYE CODO DE 90°1/4" c x c 2 Pulg, CODO DE 2 Pulg, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 gr.) E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	9.00	$	31,707.00	$	285,363.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	9.00	$	285,363.00	100.00%	9.00	$	285,363.00	100.00%	0.00	$	-	0.00%
6.8	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80x80cm, EN CONCRETO DE f'c=2.500PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	2.00	$	615,274.00	$	1,230,548.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	2.00	$	1,230,548.00	100.00%	2.00	$	1,230,548.00	100.00%	0.00	$	-	0.00%
7	INSTALACIONES HIDRAULICAS																							
7.1	CONEXIÓN A TANQUES DE AGUA SUBTERRÁNEOS, INCLUYE CODO DE 90°1/4" c x c 3", UNION 3", SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 gr.), E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1.00	$	1,198,990.00	$	1,198,990.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	1.00	$	1,198,990.00	100%
7.2	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1 1/2" EN PVC RDE 13.5, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	60.00	$	53,371.00	$	3,202,260.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	60.00	$	3,202,260.00	100%
7.3	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1" EN PVC RDE 13.5, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	15.00	$	32,531.00	$	487,965.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	15.00	$	487,965.00	100%
7.4	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 3/4 " EN PVC RDE 9, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	6.00	$	26,517.00	$	159,102.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	6.00	$	159,102.00	100%
7.5	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1/2 " EN PVC RDE 9, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	12.00	$	23,324.00	$	279,888.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	12.00	$	279,888.00	100%
7.6	REGISTRO RED WHITE 1 1/2 Pulg, O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 2 Pulg Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1.00	$	347,328.00	$	347,328.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	1.00	$	347,328.00	100%
7.7	REGISTRO RED WHITE 3/4 Pulg, O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 1/2 Pulg Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2.00	$	166,123.00	$	332,246.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$	-	0.00%	0.00	$	-	0.00%	2.00	$	332,246.00	100%

ACTA DE OBRA No. 3

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

DATOS CONTRACTUALES

NUMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.691.092.925,71
ANTICIPO No 1 (30% VALOR INICIAL) :	$ 4.465.327.766,91
FECHA DE INICIO :	10/08/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	9/03/2024

OBJETO:

Construcción del centro de comercio de lana vallenata, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4.465.327.766,91	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	28 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4.465.327.766,91	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	28 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747.664.632,63	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	28 de junio de 2026
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4.465.327.766,91	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	28 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747.664.632,63	LBCO-96803582-1	26 de junio de 2023	28 de junio de 2027

COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024	FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO	CESDE 10/07/2023
		N°		26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES	HASTA 11/04/2024
		N/R				

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : CHESMAN HOBBET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023, contratista de obra ; ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDRESIA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infraestructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relacionan así:

7.8	REGISTRO RED WHITE 1/2 Pvg. O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 1/2 Pug Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1.00	$ 678,316.00	$ 678,316.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 678,316.00	100%
7.9	PUNTO HIDRÁULICO SANITARIOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2.00	$ 116,106.00	$ 232,212.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 232,212.00	100%
7.10.	PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2.00	$ 68,732.00	$ 137,464.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 137,464.00	100%
7.11	PUNTO HIDRÁULICO LAVAPLATOS Y POCETAS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1.00	$ 68,732.00	$ 68,732.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 68,732.00	100%
7.12	CONEXIÓN AL SISTEMA DE ACUEDUCTO MUNICIPAL INCLUYE MEDIDOR, CAJA, VALVULAS, CHEQUES, MANO DE OBRA	UN	1.00	$ 795,618.00	$ 795,618.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 795,618.00	100%
8	CUARTO DE BOMBAS, EQUIPOS SUMINISTRO DE AGUA A PRESION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS																			
8.1	TUBERÍA DE 2" SCH 40, E INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	6.00	$ 184,817.00	$ 1,108,902.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	6.00	$ 1,108,902.00	100%
8.2	REGISTRO DE 2", E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2.00	$ 332,429.00	$ 664,858.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 664,858.00	100%
8.3	VALVULA DE CHEQUE DE 2", E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2.00	$ 707,640.00	$ 1,415,280.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 1,415,280.00	100%
8.4	EQUIPO DE PRESION CONSTANTE DE 23.7 GPM @ 32.94 m.c.a	UN	1.00	$ 14,122,900.00	$ 14,122,900.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 14,122,900.00	100%
8.5	PASAMUROS																			
8.6	TUBERÍA DE VENTILACIÓN 4" SCH 40, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	ML	6.00	$ 353,957.00	$ 2,123,742.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	6.00	$ 2,123,742.00	100%
8.7	NIPLE PASAMURO D=1 1/2" SCH 40, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	3.00	$ 100,205.00	$ 300,615.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	3.00	$ 300,615.00	100%
8.8	NIPLE PASAMURO D=2", SCH 40, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	2.00	$ 153,575.00	$ 307,150.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 307,150.00	100%
8.9	NIPLE PASAMURO D=3" SCH 40, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1.00	$ 254,010.00	$ 254,010.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 254,010.00	100%
8.10	NIPLE PASAMURO D=4" SCH 40, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1.00	$ 403,350.00	$ 403,350.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 403,350.00	100%
9	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO																			
9.1	TUBERIA SCH 10 - ø1 1/2"	ML	12.00	$ 74,716.00	$ 896,592.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	12.00	$ 896,592.00	100%
9.2	TUBERIA SCH 10 - ø2 1/2"	ML	72.00	$ 118,200.00	$ 8,510,760.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	72.00	$ 8,510,760.00	100%
9.3	PASAMUROS - ø4"	UN	3.00	$ 324,514.00	$ 973,542.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	3.00	$ 973,542.00	100%
9.4	ACCESORIOS RANURADO - ø1 1/2"	UN	6.00	$ 47,235.00	$ 283,410.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	6.00	$ 283,410.00	100%
9.5	ACCESORIOS RANURADO - ø2 1/2"	UN	6.00	$ 66,682.00	$ 400,092.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	6.00	$ 400,092.00	100%
9.6	BRIDAS - ø2 1/2"	UN	4.00	$ 188,705.00	$ 754,820.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	4.00	$ 754,820.00	100%
9.7	UNION CONCENTRICA - ø2 1/2"	UN	1.00	$ 711,763.00	$ 711,763.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 711,763.00	100%
9.8	UNION EXCENTRICA - ø2 1/2"	UN	1.00	$ 711,763.00	$ 711,763.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 711,763.00	100%
9.9	PINTURA TUBERIA SCH 10 - ø1 1/2"	ML	12.00	$ 16,497.00	$ 197,964.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	12.00	$ 197,964.00	100%
9.10.	PINTURA TUBERIA SCH 10 - ø2 1/2"	ML	72.00	$ 25,464.00	$ 1,833,408.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	72.00	$ 1,833,408.00	100%
9.11	SOPORTE TIPO LAGRIMA - ø2 1/2"	UN	12.00	$ 34,682.00	$ 416,184.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	12.00	$ 416,184.00	100%
9.12	SOPORTERÍA SISMORESISTENTE - ø2 1/2"	UN	6.00	$ 303,175.00	$ 1,819,050.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	6.00	$ 1,819,050.00	100%
9.13	VALVULA DESAIREADORA - ø1 1/2"	UN	1.00	$ 683,410.00	$ 683,410.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 683,410.00	100%
9.14	CHEQUE - ø2 1/2"	UN	1.00	$ 515,050.00	$ 515,050.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 515,050.00	100%
9.15	PLATINA ANTIVORTICE - ø2"	UN	2.00	$ 241,410.00	$ 466,820.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 466,820.00	100%
9.16	SENSOR DE FLUJO DE - ø2 1/2"	UN	1.00	$ 903,525.00	$ 903,525.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 903,525.00	100%
9.17	SAMESAS DE INYECCIÓN CON BIFURCACION EN BR 3"x2-1/2"x2-1/2"	UN	1.00	$ 1,753,525.00	$ 1,753,525.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 1,753,525.00	100%
9.18	GABINETES TIPO III NTC 1669	UN	2.00	$ 2,167,050.00	$ 4,334,100.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 4,334,100.00	100%
9.19	EQUIPO DE PRESION CONTRAINCENDIOS Q=1000GPM @ 100PSI	UN	1.00	$ 87,975,426.00	$ 87,975,426.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 87,975,426.00	100%
10	INSTALACIONES DESAGUES AGUAS LLUVIAS																			
10.1	TRAGANTE DE AGUAS LLUVIAS DE 6" METALICO, INCLUYE CODO DE 90°1/4" c x c PVC SEPARATA A 6"c, UNION DE 6"c, SOLDADURA LIQUIDA PVC	UN	3.00	$ 257,685.00	$ 773,055.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	3.00	$ 773,055.00	100%
10.2	BAJANTES EN TUBERÍA P.V.C. -S- 4" PARA AGUAS LLUVIAS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	18.00	$ 92,700.00	$ 1,668,600.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	6.00	$ 556,200.00	33.33%	6.00	$ 556,200.00	33.33%	12.00	$ 1,112,400.00	67%
10.3	TUBERÍA P.V.C. 4" PARA ALCANTARILLADO (AGUAS LLUVIAS), INCLUYE: EXCAVACIÓN Y TAPE, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO	ML	126.00	$ 92,700.00	$ 11,680,200.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	126.00	$ 11,680,200.00	100%
10.4	CAJA DE PASO DE 60x60x60cm, EN CONCRETO DE f'c=2.500PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1.00	$ 615,274.00	$ 615,274.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 615,274.00	100%
10.5	CARCAMO EN CONCRETO DE f'c=2.500PSI, H=40cm INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	30.00	$ 363,881.00	$ 10,916,430.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	30.00	$ 10,916,430.00	100%
11	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA																	0.00		
11.1	PUERTA EN LÁMINA METÁLICA CR CALIBRE 18, MARCO METÁLICO EN LÁMINA COLL ROLD CALIBRE 18, MONTANTE EN VIDRIO TRANSPARENTE DE SEGURIDAD DE 6mm, CERRADURA DE SEGURIDAD, BISAGRAS Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y PINTURA EN LACA.	M2	65.40	$ 505,741.00	$ 43,190,281.40		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	65.40	$ 43,190,281.40	100%
11.2	VENTANERIA EN ALUMINIO NATURAL, SISTEMA CORREDIZA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE SEGURIDAD DE 6mm, INCLUYE, CERRADURAS Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN	M2	51.50	$ 602,105.00	$ 31,008,407.50		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	51.50	$ 31,008,407.50	100%
11.3	PERSIANA METALICA LONGITUDINAL EN ALUMIO O ANODIZADO SOBRE MODULOS DE TUBERIA RECTAGULAR ROLADA	M2	64.00	$ 666,883.00	$ 42,680,512.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	64.00	$ 42,680,512.00	100%
11.4	BARANDA EN Ø 1 1/2" EN TUBO GALVANIZADO AGUA 1 1/2" - 3MM, REFUERZO VERTICAL EN ANGULO DOBLE DE 2 X 1/8" CADA 1,50 - ACABADO EN ESMALTE- H= 1.10m.	ML	82.00	$ 442,084.00	$ 36,259,888.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	19.30	$ 8,532,221.20	23.54%	19.30	$ 8,532,221.20	23.54%	62.70	$ 27,718,669.80	76%
11.5	ESCALERA METÁLICA ACCESO PISOS ALTOS INCLUYE ESTRUCTURA PRINCIPAL, PASOS, PASAMANOS, SOLDADURA, ACABADOS	UN	2.00	$ 3,575,893.00	$ 7,151,786.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	1.00	$ 3,575,893.00	50.00%	1.00	$ 3,575,893.00	50.00%	1.00	$ 3,575,893.00	50%

ACTA DE OBRA No. 3

DATOS CONTRACTUALES

NUEMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.951.992.825,71
ANTICIPO No 1 (50% VALOR INICIAL) :	$ 4.485.327.795,61
FECHA DE INICIO :	10/08/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	9/03/2024

OBJETO:

Construcción del centro de comercio de una vallenata, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio de de ariguani en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGÚN ACTA DE INCIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4.485.327.795,61	SGPL-96803005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4.485.327.795,61	SGPL-96803005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747.554.632,63	SGPL-96803005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2028
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4.485.327.795,61	SGPL-96803005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747.554.632,60	LBCO-96803682-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
COMPAÑÍA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.				

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024
		N°	
		H/R	

		DESDE	HASTA
FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO		
26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES	10/07/2023	11/04/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : CHESMAN HOBBET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023, contratista de obra ; ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDREINA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infraestructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relacionan así:

11.6	MALLA DE CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO. INCLUYE MALLA ESLABONADA DE 2-1/4"x2-1/4", ANGULO DE 1.1/2x3/16", FLANCHES EN LAMINA HR DE 1/8", TUBO GALVANIZADO 4". INCLUYE ACABADOS SEGÚN DISEÑO.	M2	60.00	$	211,044.00	$	12,662,640.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	60.00	$ 12,662,640.00	100%
12	CUBIERTA, CIELO RASO Y ACABADOS CUBIERTAS																			0.00		
12.1	CUBIERTA EN PANEL SANDWICH PARA USO EN CUBIERTA CON NÚCLEO EN POLIURETANO O POLISOCIANURATO DE 30MM A 120MM DE ESPESOR Y ACABADO EN ACERO O ALUMINIO PREPINTADOS AMBAS CARAS.	M2	621.60	$	185,685.00	$	115,483,293.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	621.60	$ 115,483,293.00	100%
12.2	CIELO RASO EN PLACA DE YESO 'G' TIPO GRY WALL O EQUIVALENTE, MASILLADO Y PINTADO COLOR BLANCO. INCLUYE: PERFILERÍA DE ALUMINIO PARA SOPORTE, CHAZOS, CINTAS DE UNIÓN O ENSAMBLE ENTRE ELEMENTOS, CORTES, FILETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTÉTICO.	M2	209.90	$	76,864.00	$	16,133,753.60		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	209.90	$ 16,133,753.60	100%
12.3	MODULACION DE ESPACIOS PARA LAMPARAS EMPOTRADAS, INCLUYE TENSORES Y REMATES DE LOS BORDES CON ALUMBRO DECORATIVO.	UN	19.00	$	43,687.00	$	830,053.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	19.00	$ 830,053.00	100%
12.4	MORTERO DE NIVELACION 1:4 -E=0.05m.	M2	209.90	$	44,566.00	$	9,354,823.20		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	209.90	$ 9,354,823.20	100%
12.5	MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:4.	ML	68.50	$	39,770.00	$	2,723,676.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	68.50	$ 2,723,676.00	100%
12.6	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS EN CONCRETO, CON MANTO EDIL 3.2mm, INCLUYE ACABADO CON ALUMOL Y LAS HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA SU EJECUCIÓN.	M2	179.40	$	57,661.00	$	10,347,971.40		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	179.40	$ 10,347,971.40	100%
13	APARATOS SANITARIOS, ACCESORIOS Y GRIFERÍA																			0.00		
13.1	ESPEJO DE ESPESOR E=4 mm PARA BAÑOS FIJADOS SOBRE BASTIDORES DE ALUMINIO DE 1x5" MEDIANTE CINTA DOBLE FAZ 3M, ANCLADOS A MURO CON CHAZO 3/16", INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	M2	2.00	$	246,925.00	$	493,850.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 493,850.00	100%
13.2	REJILLA DE SOSCO DE 3X3" , INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	3.00	$	41,510.00	$	124,530.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	3.00	$ 124,530.00	100%
13.3	SANITARIO CON FLUXOMETRO, GRIFERÍA ANTIVANDALICA, BRIDA Y ASIENTO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	2.00	$	1,466,170.00	$	2,932,340.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 2,932,340.00	100%
13.4	LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH CROMADA, DESAGÜE SENCILLO INTEGRADO, SIFÓN BOTELLA O EQUIVALENTE.	UN	2.00	$	650,876.00	$	1,301,752.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 1,301,752.00	100%
13.5	POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE MEDIDAS 62x48cm. INCLUYE GRIFERIA MEZCLADOR PARA LAVAPLATOS GRIVAL O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	1.00	$	476,862.00	$	476,862.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 476,862.00	100%
13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL DE COBRE (1/2"), PARA CUARTOS DE ASEO, RESIDUOS, CUARTO DE A.A., Y JARDINES.	UN	1.00	$	61,353.00	$	61,353.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 61,353.00	100%
13.7	ACABADO PARA MESONES EN GRANITO NATURAL TIPO JASPE NACIONAL ANCHO=60cm. CON SALPICADERO DE ANCHO=0.07m. O EQUIVALENTE.	ML	2.00	$	652,325.00	$	1,304,650.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 1,304,650.00	100%
14	INSTALACIONES ELECTRICAS																					
14.1	POSTES																					
14.1.1	Suministro e instalación de poste 12mX1050 kG, incluye excavación Cilíndrica y Cimentación de acuerdo a Normativa de CENS.	UN	1.00	$	3,671,157.00	$	3,671,157.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 3,671,157.00	100%
14.2	TRANSFORMADORES DE DISTRIBUCION																					
14.2.1	Suministro, transporte e instalación de centro de Transformación conectado a red de media tensión tipo Horizontal, transformador convencional Trifásico 45 KVA 13.2KV/220-127V - Salida sencilla. CT 131 de acuerdo a Normativa CENS.	UN	1.00	$	23,095,362.00	$	23,095,362.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 23,095,362.00	100%
14.3	ARMADO ESTRUCTURAS Y RED DE MEDIA TENSION																					
14.3.1	Suministro e instalación de estructura para linea aéres de media tensión tipo Horizontal Trifásico en Fin de Linea MT 33/ 13.2 KV de acuerdo a Normativa CENS.	UN	1.00	$	1,809,687.00	$	1,809,687.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 1,809,687.00	100%
14.3.2	Trabajos en calliente para cuentes primarios en M.T.	UN	1.00	$	5,220,601.00	$	5,220,601.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 5,220,601.00	100%
14.3.3	Suministro e instalación de sistema de puesta a tierra para estructuras de media tensión, con Kit de puesta tierra para pararrayos y transformadores de distribución tipo STAVOL en acero inoxidable de 10m.	UN	1.00	$	675,234.00	$	675,234.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 675,234.00	100%
14.4	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS																					
14.4.1	Suministro e instalación de acometida Trifásica con neutro en cable de cobre aislado 3#1/0 AWG THWN(Fases) + 1#1/0 AWG THWN(Neutro) + 1#2 AWG THWN(Tierra), en tubería conduit pvc tipo pesado (1 tubo de 3"). Acometida Principal.	ML	40.00	$	409,956.00	$	16,398,240.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	40.00	$ 16,398,240.00	100%
14.4.2	Suministro e instalación de acometida Trifásica con neutro en cable de cobre aislado 3#6 AWG THWN(Fases) + 1#6 AWG THWN(Neutro) + 1#6 AWG THWN(Tierra), en tubería conduit pvc tipo pesado (1 tubo de 1 1/2"). Acometida Motobombas.	ML	50.00	$	131,879.00	$	6,593,950.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	50.00	$ 6,593,950.00	100%
14.4.3	Suministro e instalación de acometida Trifásica con neutro en cable de cobre aislado 3#6 AWG THWN(Fases) + 1#10 AWG THWN(Tierra), en tubería galvanizada Emt (1 tubo de 1" por unidad - Son 6 unidades de AA) Alimentación de la Iluminación Perimetral.	ML	120.00	$	68,597.00	$	8,231,640.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	120.00	$ 8,231,640.00	100%
14.4.4	Excavación manual para tendido de bipolar, conduit pvc tipo pesado	ML	210.00	$	40,380.00	$	8,479,800.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	210.00	$ 8,479,800.00	100%
14.5	CAJAS DE REGISTRO																					
14.5.1	Suministro e instalación de Caja de registro en concreto de 0.6m x 0.6m x 0.6m, incluye marco y tapa metálica.	UN	2.00	$	552,730.00	$	1,105,460.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 1,105,460.00	100%
14.5.2	Suministro e instalación de Caja de registro en concreto de 0.4m x 0.4m x 0.4m, incluye marco y tapa metálica.	UN	4.00	$	411,356.00	$	1,645,424.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	4.00	$ 1,645,424.00	100%
14.5.3	Suministro y aplicación de espuma expansiva monocomponente a base de poliuretano (Sika Boom), para sellado de ductos en salidas de Cajas de Inspección.	cm3	1,000.00	$	846.00	$	846,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1000.00	$ 846,000.00	100%
14.5.4	Suministro e instalación de Acrilico o cualquier otro elemento que resista la humedad, oxidación y rayos UV para identificación de Acometidas. Nota: Se deberá marcar el circuito a la mitad cada 3 cajas de inspección, en derivaciones y empalmes del circuito.	UN	2.00	$	33,326.00	$	66,652.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 66,652.00	100%
14.5.5	Suministro e instalación de empalme de derivación en GEL GFHC-2 para conexión de luminarias en registros.	UN	15.00	$	74,624.00	$	1,119,360.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	15.00	$ 1,119,360.00	100%

ABT

ACTA DE OBRA No. 3

DATOS CONTRACTUALES

NUEMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.661.082.825,71
ANTICIPO No 1 (30% VALOR INICIAL) :	$ 4.465.327.756,91
FECHA DE INICIO :	10/06/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	9/03/2024

OBJETO:

Construcción del centro de comercio de luna vallenata, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGÚN ACTA DE INCIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4.465.327.756,91	SGPL-96807005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4.465.327.756,91	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747.554.632,63	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2028
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4.465.327.756,91	SGPL-96807005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747.554.632,63	LRCO-96803582-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027

COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024	FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO
		N°		26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES
		RR			

DESDE		10/07/2023
HASTA		11/04/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia NUEVE (09) del mes de FEBRERO 2024, los señores : CHESMAN HOBBET BARROS PIMIENTA, Representante Legal del CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023, contratista de obra ; ING. LUZ JARAMILLO, como Representante Legal del GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS, interventoria externa; ANDREINA BULLES, supervisores del proyecto por parte de la secretaria de infraestructura y JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA; Secretario de Infreostructura Departamental; acordaron suscribir la presente Acta Obra No.3 del CONTRATO DE OBRA No 2023-04-0011 la cual se relacionan asi:

14.6	CAJAS DE REGISTROS																		
14.6.1	Suministro e instalación de Gabinete de distribución para Baja Tensión IP65. Material: Lamina Cold Rolled, Calibre: 18, Color: RAL-7035, Acabados: Lamina troquela y	UN	1.00	$ 6,189,067.00	$ 6,189,067.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 6,189,067.00	100%
14.7	SISTEMA DE PUESTA A TERRA																		
14.7.1	Sistema de puesta a tierra de una varilla de cobre y 10mts de cable No 2 desnudo, incluye soldadura exotermica 115grs. Para los tableros a instalar	UN	1.00	$ 1,230,776.00	$ 1,230,776.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 1,230,776.00	100%
14.8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTERNAS																		
14.8.1	Suministro e instalación de tablero de automáticos de 24 circuitos tipo pasado con puerta y cerradura de cierre, cerradura y espacio totalizador industrial. Incluye barraje de Neutro y Tierra y Breakers enchufables monopolares y bipolares, según diseño (Tablero Instalaciones Centro de Acopio).	UN	1.00	$ 1,354,311.00	$ 1,354,311.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 1,354,311.00	100%
14.8.2	Suministro e instalación de totalizador industrial de 3x40 A. Incluye accesorios para su correcta instalación.	UN	1.00	$ 167,006.00	$ 167,006.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 167,006.00	100%
14.8.3	Suministro e instalación de totalizador industrial de 3x50 A. Incluye accesorios para su correcta instalación.	UN	1.00	$ 542,577.00	$ 542,577.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	1.00	$ 542,577.00	100%
14.8.4	Suministro e instalación de salida para luminarias led, no incluye luminaria. Cancelación	UN	57.00	$ 167,006.00	$ 9,519,342.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	57.00	$ 9,519,342.00	100%
14.8.5	Suministro e instalación de luminaria led RD 24 w NW P24630, 120v. Incluye accesorios	UN	11.00	$ 276,648.00	$ 3,043,128.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	11.00	$ 3,043,128.00	100%
14.8.6	Suministro e instalación de Reflector led Da 200 w Jota P23679, 120v. Incluye	UN	4.00	$ 1,280,750.00	$ 5,123,000.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	4.00	$ 5,123,000.00	100%
14.8.7	Suministro e instalación de luminaria P23793-LED PANEL SQ 40W NW 100-277V.	UN	6.00	$ 491,212.00	$ 2,929,698.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	6.00	$ 2,929,698.00	100%
14.8.8	Suministro e instalación de luminaria led Hermética 40 W DI. 100-277 V 6500 K	UN	24.00	$ 330,537.00	$ 7,692,888.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	24.00	$ 7,692,888.00	100%
14.8.9	Suministro e instalación de luminaria LED de Emergencia R1.2x1.6W 6500°K. P23342	UN	10.00	$ 272,701.00	$ 2,727,010.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	10.00	$ 2,727,010.00	100%
14.8.10	Suministro e instalación de salida para interruptor sencillo, para instalar en muro.	UN	4.00	$ 137,427.00	$ 549,708.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	4.00	$ 549,708.00	100%
14.8.11	Suministro e instalación de salida para interruptor doble, para instalar en muro.	UN	2.00	$ 147,035.00	$ 294,070.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 294,070.00	100%
14.8.12	Suministro e instalación de salida para interruptor conmutable, para instalar en muro.	UN	2.00	$ 171,862.00	$ 343,724.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	2.00	$ 343,724.00	100%
14.8.13	Suministro e instalación de salida para tomacorriente doble monofásico con polo a tierra	UN	15.00	$ 165,879.00	$ 2,488,185.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	15.00	$ 2,488,185.00	100%
14.8.14	Suministro e instalación de salida para tomacorriente doble Isolated ground GFCI, para	UN	6.00	$ 216,619.00	$ 1,299,714.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	6.00	$ 1,299,714.00	100%
14.8.15	Suministro e instalación de salida para tomacorriente doble básico, para instalar en	UN	4.00	$ 190,392.00	$ 761,568.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	4.00	$ 761,568.00	100%
15	OBRAS EXTERIORES																		
15.1	RAMPAS Y ESCALINATAS DE PISO EN CONCRETO f'c=3.000 PSI - E=10cm. INCLUYE ESTRIADO Y REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA 15x15mm - 6mm	M2	195.20	$ 84,506.00	$ 16,495,571.20		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	195.20	$ 16,495,571.20	100%
15.2	BORDILLOS DE 15x30cm, CONCRETO f'c=3.000 PSI INCLUYE 3.72 KG DE REFUERZO EN ACERO, EXCAVACION DE 15x15cm	ML	142.00	$ 84,452.00	$ 11,996,444.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	142.00	$ 11,996,444.00	100%
15.3	PINTURA DEMARCACION ESPACIOS PARQUEO, ANCHO 10cm. CON PINTURA ACRILICA TEXTURIZADA PARA TRAFICO PESADO, DE LOS COLORES	ML	60.00	$ 11,380.00	$ 682,800.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	60.00	$ 682,800.00	100%
15.4	TOPELLANTAS EN PLÁSTICO DE INGENIERÍA 60x20x12cm - COLOR AMARILLO	UN	6.00	$ 138,368.00	$ 830,208.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	6.00	$ 830,208.00	100%
15.5	ANDEN EN BALDOSA CUADRATICA DE CONCRETO DE 40x40cm. INCLUYE PLANTILLA DE CONCRETO f'c=3.000PSI Y MORTERO DE PEGA 1:4.	M2	16.50	$ 138,113.00	$ 2,278,864.50		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	16.50	$ 2,278,864.50	100%
15.6	ENPRADIZACION - GRAMA TIPO TAPETE - (INCLUYE ABONO) AREAS MENORES DE 2.500 M2-INCLUYE MANTENIMIENTO DURANTE 45 DIAS.	M2	100.00	$ 39,214.00	$ 3,921,400.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	100.00	$ 3,921,400.00	100%
15.7	SIEMBRA DE ARBOL NATIVO INCLUYE ABONO E INCLUYE MANTENIMIENTO DURANTE 45 DIAS.	UN	12.00	$ 126,368.00	$ 1,516,416.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	12.00	$ 1,516,416.00	100%
15.8	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO f'c=4.000PSI - E=17cm. PARA PARQUEADEROS Y ACCESO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO EN JUNTAS Y DILATACIONES	M2	157.50	$ 222,677.00	$ 35,071,627.50		$ -	0.00%		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	157.50	$ 35,071,627.50	100%

ABI

ACTA DE OBRA No. 3

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CESAR

DATOS CONTRACTUALES

NUEMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	2023-04-0011
CONTRATISTA:	CONCORCIO CENTRO DE COMERCIO VALLEDUPAR 2023
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 14.951.092.625,71
ANTICIPO No 1 (30% VALOR INICIAL) :	$ 4.485.327.795,81
FECHA DE INICIO :	10/06/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL :	9/03/2024

OBJETO:
Construcción del centro de comercio de luna vallenata, en la comuna 5 el municipio de Valledupar y construcción de centro de acopio mayorista y minorista del municipio rio de oro en el departamento del cesar.

CONTROL DE PÓLIZAS ACTAULIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	NUMERO POLIZA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento	$ 4.485.327.795,81	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$ 4.485.327.795,81	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2024
Salarios y Prestaciones sociales	$ 747.554.632,63	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2026
Estabilidad y Calidad de la obra	$ 4.485.327.795,81	SGPL-96802005-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
Responsabilidad Extracontractual	$ 747.554.632,63	LBCG-96802082-1	26 de junio de 2023	26 de junio de 2027
COMPAÑIA DE SEGUROS: SEGUROS DEL ESTADO S.A.				

FECHA PRESENTE ACTA:	9 DE FEBRERO DEL 2024	PERIODO:	10 de DICIEMBRE de 2023 al 09 de FEBRERO de 2024	FECHA DE SUSCRIPCION	PLAZO
		Nº		26 de diciembre de 2022	OCHO (8) MESES
		N/R			

16	LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS																					
16.1	LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DESTRO DEL MATERIAL HASTA EL BOTADERO OFICIAL QUE	M2	825,60	$ 1.955,00	$ 1.614.048,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%	825,60	$ 1.614.048,00	100%
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 1.959.022.041,02		$ 93.243.972,09	4,76%		$ 216.402.661,15	11,05%		$ 620.930.024,23	26,61%		$ 830.584.857,47	42,42%		$ 1.127.437.183,55	57,58%
	ADMINISTRACION			23%	$ 450.345.069,43	23%	$ 21.446.113,69		23%	$ 49.772.659,00		23%	$ 119.818.745,67		23%	$ 191.034.517,22		0,23	$ 259.310.552,22	
	IMPREVISTO			3%	$ 58.740.661,23	3%	$ 2.797.319,16		3%	$ 6.492.079,81		3%	$ 15.628.140,73		3%	$ 24.917.646,72		0,03	$ 33.823.115,51	
	UTILIDAD			4%	$ 78.320.881,64	4%	$ 3.729.759,68		4%	$ 8.656.114,49		4%	$ 20.837.520,67		4%	$ 33.223.384,30		0,04	$ 45.097.497,34	
	COSTO TOTAL DEL A I U			30%	$ 587.406.612,31	30%	$ 27.973.191,53		30%	$ 64.920.858,35		30%	$ 156.281.407,27		30%	$ 249.175.457,24				
17	LEGALIZACIÓN DE PROYECTO ANTE OPERADOR DE RED ELECTRICARIBE				$ 14.795.000,00		$ -			$ -			$ -			$ -	0,00%		$ 14.795.000,00	
17.1	Tramites ante AFINIA para Legalizacion del Proyecto.	UN	1	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00		$ -			$ -			$ -			$ -	0,00%	1,00	$ 2.500.000,00	100,00%
17.2	Certificaciones RETIE para el proyecto, la certificación RETIE incluye: transformación, Distribución y uso final.	UN	1	$ 5.750.000,00	$ 5.750.000,00		$ -			$ -			$ -			$ -	0,00%	1,00	$ 5.750.000,00	100,00%
17.3	Certificaciones RETILAP para el proyecto, la certificación RETILAP incluye: cada una de las luminarias y postes que hacen parte del proyecto.	UN	1	$ 6.545.000,00	$ 6.545.000,00		$ -			$ -			$ -			$ -	0,00%	1,00	$ 6.545.000,00	100,00%
	PLANES DE MANEJO				$ 86.798.906,60		$ 14.466.497,77			$ -			$ -			$ 14.466.497,77	16,67%		$ 72.332.488,83	
18	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA	MES	6	$ 7.233.248,88	$ 43.399.453,30	1	$ 7.233.248,88	16,67%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1	$ 7.233.248,88	16,67%		$ 36.166.244,42	83%
19	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO - PMT	MES	6	$ 7.233.248,88	$ 43.399.453,30	1	$ 7.233.248,88	16,67%		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1	$ 7.233.248,88	16,67%		$ 36.166.244,42	83%
	COSTO TOTAL PROYECTO				$ 2.647.022.639,92		$ 135.683.661,49	5,13%		$ 281.323.719,50	10,63%		$ 677.210.431,49	25,58%		$ 1.094.226.812,47	41,34%		$ 1.214.564.672,39	58,66%
								0,91%			1,89%			4,53%						
A	COSTOS DIRECTOS TOTAL				$ 11.399.797.449,35		$ 918.415.667,91	8,06%		$ 784.776.687,92	6,88%		$ 1.992.197.319,77	17,48%		$ 2.617.993.993,98	22,97%		$ 8.798.813.319,35	77,19%
	ADMINISTRACION			23%	$ 2.561.261.413,33	23%	$ 153.128.651,16		23%	$ 392.767.545,60		23%	$ 941.909.917,68		23%	$ 1.507.806.308,26		0,23	$ 2.053.290.168,97	
	IMPREVISTO			3%	$ 334.038.061,69	3%	$ 19.962.619,73		3%	$ 51.225.610,08		3%	$ 122.858.010,09		3%	$ 196.671.241,81		0,03	$ 267.828.468,65	
	UTILIDAD			4%	$ 445.384.082,27	4%	$ 26.616.826,31		4%	$ 68.300.813,44		4%	$ 163.810.679,45		4%	$ 262.228.321,08		0,04	$ 357.104.624,53	
B	COSTOS INDIRECTOS TOTAL				$ 3.392.939.234,78		$ 199.924.707,18	5,89%		$ 235.281.200,38	6,93%		$ 318.659.183,23	9,39%		$ 753.865.189,77	22,22%		$ 2.639.074.054,00	77,78%
	TOTAL COSTO CENTRO DE COMERCIO + CENTRO DE ACOPIO				$ 14.792.736.684,03		$ 866.340.744,38	5,86%		$ 1.019.551.868,30	6,89%		$ 1.360.856.694,00	9,20%		$ 3.288.749.116,67	22,23%		$ 11.438.887.567,35	77,76%
	RESUMEN																			
	CERTIFICAR REDES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION																			
	TRAMITES ANTE AFINIA PARA LEGALIZACION DEL PROYECTO				$ 11.250.000,00		$ -			$ -			$ -			$ -			$ 11.250.000,00	100%
	CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP				$ 22.300.000,00		$ -			$ -			$ -			$ -			$ 22.300.000,00	100%
	Certificaciones RETIE para el proyecto, la certificación RETIE incluye: transformación, Distribución y uso final.				$ 5.750.000,00		$ -			$ -			$ -			$ -			$ 5.750.000,00	100%
	Certificaciones RETILAP para el proyecto, la certificación RETILAP incluye: cada una de las luminarias y postes que hacen parte del proyecto.				$ 6.545.000,00		$ -			$ -			$ -			$ -			$ 6.545.000,00	100%
	CERTIFICAR REDES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION				$ 49.826.000,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -			$ 49.826.000,00	100,00%
	PLANES DE MANEJO															$ -				
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA				$ 101.265.484,34		$ 29.007.695,92	28,64%		$ -	0,00%		$ 7.233.248,88	7,14%		$ 36.166.244,80	35,71%		$ 65.099.239,54	64%
	PLAN DE MANEJO TRANSITO - PMT				$ 101.265.484,34		$ 29.007.695,92	28,64%		$ -	0,00%		$ 7.233.248,88	7,14%		$ 36.166.244,80	35,71%		$ 65.099.239,54	64%
	IMPLEMENTACION DE PLANES DE MANEJOS				$ 369.816.968,68		$ 57.995.391,85	15,97%		$ -	0,00%		$ 14.466.497,76	3,91%		$ 72.332.488,81	19,56%		$ 190.158.479,87	
E	TOTAL OTROS COSTOS (PLAN DE MANEJO + CERTIFACION REDES ELECTRICAS)				$ 248.356.968,68		$ 57.995.391,85	23,35%		$ -	0,00%		$ 14.466.497,76	5,82%		$ 72.332.488,81	29,12%		$ 176.023.479,87	71%
F	COSTOS TOTAL DE CONSTRUCCION OBRA				$ 14.951.097.652,71	PRESENTE ACTA	$ 924.206.735,42	6,18%	PRESENTE ACTA	$ 1.019.551.868,30	6,82%	PRESENTE ACTA	$ 1.395.323.001,76	9,33%	ACUMULADO	$ 3.339.081.605,48	22,33%	POR EJECUTAR	$ 11.612.011.047,23	77,67%

	VR INICIAL CONTRATO:			$ 14.951.097.652,71	AMOR. ANT. 30%		277.262.020,63	AMOR. ANT. 30%	$	305.865.560,49	AMOR. ANT. 30%	$	418.596.900,53	CAT. AMOR.30%	$	1.001.724.481,64	SALDO POR AMOR. ANT. 30%		$ 3.483.603.314,17			
	VR ANTICIPO (30%):			$ 4.485.327.795,81	VALOR A PAGAR		646.944.714,80	VALOR A PAGAR	$	713.699.307,81	VALOR A PAGAR	$	976.726.101,23	VALOR A PAGAR	$	2.337.357.123,84	VALOR POR CORT	$	8.128.407.733,08			
							6,18%			6,82%			9,33%									
	FECHA DEL ACTA	VALOR FACTURADO	% AVANCE	FECHA DEL ACTA	VALOR FACTURADO	% AVANCE	FECHA DEL ACTA	VALOR FACTURADO	% AVANCE													
		$ 924.206.735,42	6,18%		$ 1.019.551.868,30	6,82%		$ 1.395.323.001,76	9,33%													
		ACTA PARCIAL 1			ACTA PARCIAL 2			ACTA PARCIAL 3														

CHESMAN BARROS PIMIENTA
Director de Obra / Representante legal del interventoria

ÁLVARO SOLANO AGUILAR
Director de Interventoria.

LUZ AMANDA JARAMILLO
Representante legal del interventoria

JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA
Secretaria de Infraestructura - Gobernación del Cesar

ANOREINA ARCHBULES TORRES
Supervisor del contrato

ABT